

(재)군산먹거리통합지원센터 공고 제 2025 - 16호

「군산로컬푸드복합센터」 카페,반찬코너 위탁운영 사업자(개인·법인·단체 등) 모집 공고(안)

(재)군산먹거리통합지원센터 ‘군산로컬푸드복합센터 내 카페, 반찬코너’ 위탁운영
사업자(개인·법인·단체 등) 모집을 다음과 같이 공고합니다.

2025년 3월 19일

(재)군산먹거리통합지원센터 이사장

1. 공 고 명 : 군산로컬푸드복합센터 카페,반찬코너 운영 사업자 모집 연장공고

2. 개 요 : 카페입점 코너 계약기간 만료 및 반찬코너 사업포기로 인한 모집 공고

3. 입점 위치

가. 위 치 : 군산로컬푸드복합센터(군산시 구암3.1로 103 일원) 내 카페,반찬 코너

나. 직매장 안내

입점 코너	입점 수	면적(m ²)
카페	1	약 28m ²
반찬	1	약 21m ²

다. 입점 코너 공유재산 물품 목록(예정)

구분	물 품 명	비 고
카페	제빙기, 커피머신, 원두분쇄기, 전기 온수기 등	입점 코너 선정이후 재산목록 확인
반찬	테이블냉장고, 스텐작업대, 싱크대, 가스레인지 등	

※ 입점 코너 공유재산 외 자기자산 사용가능

※ 입점코너 영업에 필요한 허가 절차는 선정된 운영자가 직접 수행해야 함

라. 매장 평면도(별첨. 1)



3. 신청 자격 및 조건(*공고일 현재 기준)

가. 공통 신청 자격(자격 요건 중 하나이상을 충족한 자)

- 공고일 현재 설립(등록) 6개월 이상 경과한 사회적기업, 농업법인, 협동조합, 농업인 단체, 개인사업체 등으로 등기부상 군산시 관내에 주소를 둔 사업자
- 로컬푸드에 대한 이해도가 높고 입점코너 운영능력이 있는 개인, 법인, 단체 등

나. 세부 신청 자격(자격 요건을 모두 충족한 자)

※ 농산물 사용, 상품 관련 내용은 입점 제안서에 기입하여 제출

입점 코너	세부 신청자격
카페	<ul style="list-style-type: none"> ○ 로컬카페 매장 상시 운영이 가능한 자 ○ 군산산 농산물을 사용하여 전통차, 과일음료 등 상품을 만들어 판매할 수 있는 자 (※ 커피 등 지역내 미생산 품목의 경우 일부 예외)
반찬	<ul style="list-style-type: none"> ○ 반찬 매장 상시 운영이 가능하며, 직매장 내 조리시설을 이용하여 생산·제조판매 ○ 군산산 재료를 50% 이상 사용하여 상품을 만들어 판매할 수 있는 자 ○ 취급품목의 원재료 원산지는 군산산 판매를 원칙으로 함.

- 군산시 관내에 주소를 둔 사업자로 전문 및 카페,반찬코너 관련 자격증 소지 또는 자격증에 준한 자격을 지닌 사업자

* 가공·유통 전과정 원산지 공개 의무

- 기타 입점조건(계약) 위반시 입점 취소가 가능함
- 입점코너수수료 : 판매 대금 × 수수료율(%)

입점 코너	카페	반찬
수수료율	12%	12%

- 입점 후 운영에 따른 관리, 운영비 전액은 입점 업체가 부담함

○ 분기별 또는 상·하반기 매출현황에 따라 상호합의하에 행사진행 시 수수료율 변경 가능

4. 운영범위 및 조건 (직매장 입점 코너 관리·운영에 관한 사항)

- 입 점 비 : 입점 코너 당 각각 보증금 오백만원정(금 5,000,000원)
- 판매 수수료 : 입점 코너 판매 금액의 12%를 수수료로 직매장에 지급
(카드 수수료를 포함하며, 정산 시 판매대금에서 수수료를 제외한 대금을 지급)

※ 직매장 활성화를 위한 판촉 활동 시, 판매 물품의 수수료는
범위내에서 운영자와 협의하여 조정할 수 있다.

○ 입점 코너 운영 예산 : 별도 지원 없음

- 판매대금에서 수수료를 제외한 수입은 입점업체 수입으로 처리

○ 운영 방법

- 입점기간 : 2025. 4. 10. ~ 2026. 4. 9.

(최초 약 1년이며, 로컬푸드복합센터 군산시 공유재산 사용허가기간에 따라
사용 갱신 후 입점코너 재모집 예정)

- 입점시기 : 2025. 4월 중 ~

- 운영시간 : 직매장 영업 시간과 동일

5. 모집 공고 일정 및 신청서 접수

가. 공고 및 접수 기간 : 2025. 3. 19.(수) ~ 2025. 4. 2.(화) 17:00시까지 (14일간)

※공고일 제외

나. 접 수 처 : (재)군산먹거리통합지원센터 경영지원팀

주 소 : 군산시 성산면 산곡2길 19-10 2층

다. 접수 방법 : 직접 방문에 의한 신청서 제출 (우편접수 불가)

접수 마감일 17시 도착분에 한함

라. 문의 전화 : (070) 4250-4909

마. 심사 일정 : 서류심사 및 발표평가 2025. 4. 8.(화) 14:00~17:00

(※ 시간·장소는 사전 예고 후 변경할 수 있음)

바. 장 소 : 군산먹거리통합지원센터 2층 소회의실

사. 결과발표 : 2025. 4. 9(수) 개별통지

※ 심사 및 결과발표 일정은 입점업체 접수 결과(무입찰, 단독입찰 등) 및 심사위원
모집일정에 따라 변경될 수 있으며, 변경 시 접수기간 내 신청대상자 개별 통보 예정

6. 제출서류

가. 신청서류 (서식 1~5) * 필수 제출

- 입점 신청서(서식1), 서약서(서식2), 인감신고서(서식3),
- 입점 코너 관리·운영 협약서(서식4), 사업제안서(서식5)

나. 첨부서류(해당자)

- 법인 등기부등본 또는 개인사업체 등기부등본, 사업자등록증 사본, 법인인감증명서 또는 개인사업체 인감증명서, 관련 자격증 사본 등

7. 입점자 선정

가. 선정방법

- 신청인은 발표평가 시 반드시 참석하여 법인(단체) 및 개인사업체의 현황 및 사업계획 등을 설명하여야 하며, 불참할 때에는 포기하는 것으로 간주함.
- 신청 접수 순으로 사업계획 설명, 질의응답 진행
- ※ 평가점수 60점 이상인 업체 선정, 신청자가 1개 법인(단체) 또는 개인사업체인 경우에도 60점 이상을 얻어야 입점업체 선정됨

나. 선정결과 통보 : 입점법인 선정 결과는 개별 통지함

8. 평가기준 및 입점법인 선정

가. 평가기준 : 사업계획서의 실효성, 로컬푸드 취지 적합성 등

나. 평가방법 : 서면평가 및 발표평가

다. 입점업체 선정

- 입점 희망법인(단체)의 제출자료에 의거 절대평가 후 상위업체 순으로 선정

라. 입점 제안서에는 항목별 내용이 구체적으로 제시되어야 합니다.

9. 협약 체결

- 선정된 입점 법인 및 개인사업체는 (재)군산먹거리통합지원센터와 별도의 협의서에 의해 통보일로부터 10일 이내에 협약을 체결해야 합니다.

10. 기타 사항

가. 제출된 서류는 일체 반환하지 않음

나. 제출된 서류의 내용이 사실과 다를 경우 사업자 선정을 무효로 한다.

다. 심사·평가에 필요하여 추가서류를 요구할 경우 이에 응하여야 합니다.

라. 문의사항 연락처 : (재)군산먹거리통합지원센터 (070) 4250-4909

- ※ 기타 의문사항 해석은 군산먹거리통합지원센터의 설명에 따라야 합니다.