



54021 군산시 구영7길 129
전화 063.442.1166~7
이메일 gscur@daum.net

재생이



5월호

■ 발행일 2020. 5. 25.

■ 기획·편집 김기은

■ 발행 군산시 도시재생지원센터

시민이 함께하는 도시재생 혁신도시 군산



능동적인 참여

군산시 도시재생사업 총괄코디네이터 송석기 센터장

‘사회적 거리두기’에 따라 한동안 미루어졌던 도시재생대학이 이제 본격적으로 시작됩니다. 가장 먼저 시작하는 ‘장미동 소규모도시재생사업 도시재생대학’에서는 장미동 지역에 대한 다양한 아이디어 도출과 주민공동사업 참여를 위한 ‘재밋는 거리 만들기’ 과정이 우선 진행됩니다.

많은 군산 시민들이 도시재생사업에 관심을

갖고 이 사업이 진정 지역을 위한 사업이 되기를 바라고 있습니다.

지역 주민이 가장 쉽게 도시재생사업에 참여할 수 있는 방법이 무엇일까요?

도시재생대학은 지역의 주인으로서 지역 주민이 자신의 지역에 활력을 불어넣을 수 있는 가장 능동적인 도시재생사업 참여 방법이라고 할 수 있습니다.

장미동 도시재생대학 개강식

재미있는 거리 만든다

5. 18. ~ 6. 9. 주 2회, 강의+팀별 토론으로 아이디어 도출

5월 18일 군산시 도시재생지원센터 세미나실에서 장미동 소규모 도시재생사업 도시재생대학 개강식이 열렸다.

장미동 도시재생대학은 침체되고 있는 군산 중앙로 및 인근 상권을 재미있는 거리로 만들어 새로운 활기를 불어넣자는 주민들의 바람에 문화예술가들의 역량이 더해지는 과정으로 진행된다.

매주 월, 화 오후 8시부터 1시간씩 진행되는 도시재생대학은 지역주민뿐만 아니라 군산 시민을 대상으로 하고 있으며 8강좌를 기본으로 하고, 추가로 스터디 모임 그룹을 통해 교육 결과를 구체화할 예정이다.

송석기 센터장은 “주민이 먼저 움직이고 재생에 필요한 사안들을 주도적으로 성취하는 방법을 찾아갈 때 전문가와 행정의 지원이 큰 효과를



보인다”는 점을 강조했다.

또한 이기만 도시재생과장은 “도시재생대학에서 역량을 키워 군산 도시재생을 이끌어가는 주민이 되기 바란다”고 당부했다.

개강식에 참석한 수강생들은 ‘중앙로 침체를 극복하기 위해 참석했다, 열심히 배우고 실천하겠다, 나의 쓰임을 알고 싶다, 침체로 안타까웠는데 재생의 기회라고 생각된다, 잘 살려보겠다’ 등의 소감을 밝혔다.



재생 알림

도시재생이란?



인구의 감소, 산업구조의 변화, 도시의 무분별한 확장, 주거환경의 노후화 등으로 쇠퇴하는 도시를 지역역량 강화, 새로운 기능의 도입·창출 및 지역자원의 활용을 통하여 경제적·사회적·물리적·환경적으로 활성화시키는 것을 말합니다.

(도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 제2조)

도시재생지원센터



역할

- 도시재생전략계획 및 도시재생활성화계획 수립과 관련 사업의 추진 지원
- 도시재생활성화지역 주민의 의견조정을 위하여 필요한 사항
- 현장 전문가 육성을 위한 교육프로그램의 운영
- 마을기업의 창업 및 운영 지원
- 그 밖에 대통령령으로 정하는 사항

(도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법 제2장 제11조)

위치



활용

센터 2층 로비에 도시재생사업 안내 및 홍보책자가 비치되어 있습니다.



군산시 도시재생 사업

중앙동

CPTED 안전·안심보행길 조성사업

중앙동 도시재생뉴딜사업구역 내에 CPTED 안전·안심보행길을 조성하기 위해 범죄예방환경 디자인 개발 및 설계와 더불어 지역 공동체 안전커뮤니티를 육성하고 확립할 예정이다. 주거복지 실현을 목적으로 하는 이번 사업은 오는 10. 3.까지 추진한다.

월명동

〈일제강점기 군산역사관〉 박물관 등록 추진

군산시 월명동 도시재생 선도지역 거점시설물인 〈일제강점기 군산역사관(동국사길 21, 금광동)〉의 체계적 관리와 내실 있는 운영을 도모하기 위해 박물관 및 미술관 진흥법 제16조에 따른 전문박물관으로의 등록을 추진한다.

〈일제강점기 군산역사관〉은 유물전시관, 수장고, 사무실, 1, 2층에 걸친 주차장 등을 갖추고 있으며 대한역사연구소에 위탁, 운영하고 있다.

중앙동

군산 마을기업 육성

중앙동 도시재생 뉴딜사업으로 마을기업 육성 도시재생대학이 추진된다. 패보선창 주민협의체, 군산시민을 대상으로 하는 역량강화교육으로 마을기업 설립 전 정체성과 사업성 등을 갖추기 위한 역량강화 교육과 마을기업 설립에 필요한 맞춤형 교육 등이 실시될 예정이다. 사회적혁신컴퍼니빌더 언더독스가 운영, 5월말 수강생을 모집할 예정이다.

흥남동

미원광장 내 조형물 설치사업

흥남동 미원광장 내 조형물 설치사업은 행정과 시행처가 주민들과의 협의를 통해 추진할 예정이다. 흥남동 도시재생 주민협의체는 2019년 도시재생대학 활동과정에서 집중회의를 통해 조형물 설치안을 도출해 제안서를 행정에 전달하고 꾸준히 협의해 왔다. 5월 15일 주민과 행정, 사업시행처의 첫 협의 자리를 가졌고, 앞으로 지속적인 협의를 통해 추진할 예정이다.

장전해이

도시재생대학

코로나19로 중지되었던 산복동 장전·해이마을 일원의 도시재생대학이 7월경에 운영될 예정이다. 도시재생사업에 대한 이해와 주민역량강화를 위해 운영되는 도시재생대학은 도시재생에 대한 이해를 증진시키고 마을리더 양성, 소득사업발굴 등의 결과를 가져올 것으로 기대된다. 도시재생대학은 지역발전네트워크협동조합(대표 윤미란)에서 운영한다.

중앙동

주민제안 주거환경 개선공사

중앙동 도시재생뉴딜사업구역인 신영동 구시장로 및 동신영길 일원에 주거환경 개선공사가 실시된다. 신영동 구시장로 일원 도로포장과 신영시장 주차장에 야외무대를 설치하는 등의 사업을 주 내용으로 한다. 중앙동 뿌리공동체, 신영시장상인회 등 주민들이 사업을 제안했다.

해신동

도시재생대학 6월 수강생 모집

해신동 뉴딜사업지역 도시재생대학을 열기 위한 자료조사 및 분석 등 사전 준비가 진행되고 있다. 지역주민과 상인, 주민협의체, 현장 도시재생활동가 등을 대상으로 하는 도시재생대학은 주민협의체 활성화 및 지속성을 확보하는 컨설팅, 마을기업 설립 전 정체성, 사업성 등을 갖추기 위한 역량강화 교육과 마을기업 설립 맞춤형 교육을 내용으로 한다. 군산대학교 산학협력단(담당 윤영선 교수)이 오는 6월 중 수강생을 모집하고 10월까지 추진할 예정이다.

군산시

도시재생거점시설물 관리 및 대관

군산시는 근대심터 등 도시재생거점시설 9개소에 대한 유지관리와 환경정비를 추진한다. 또한 시설물 대관 신청 처리 업무도 하고 있다. 군산시 도시재생지원센터에 문의하면 대관 신청 등에 대해 안내받을 수 있다.

창업&희망

청춘미가 메리 그레이스를 소개합니다

군산시도시재생지원센터 정예술, 고지은 인턴

Q 안녕하세요, 사장님 소개 부탁드립니다.

A 저는 메리 그레이스 대표 최은혜입니다. 봉어빵, 커피, 실타래 빙수 담당이죠^^ 직원은 제 남편인데요, 머그컵, 그림책을 제작하고, 체험을 담당하고 있습니다.

Q 메리 그레이스는 어떤 곳인가요?

A 이 공간은 커피와 차를 마시면서 편안하게 쉴 수 있고, 내가 원하는 사진이나 디자인으로 다양한 기념품을 만들 수 있는 공간입니다.

Q 카페면서 공방이네요! 메리 그레이스의 인기 메뉴는 무엇인가요?

A 주 메뉴는 봉어빵입니다. 봉어빵은 군산 명물 흰찰쌀보리와 찹쌀 그리고 유정란으로 만들었어요, 그리고 이번 여름 메리 그레이스의 주력 상품은 실타래빙수예요.

Q 메리 그레이스의 요즘 생각은요?

A 메리 그레이스를 사람들은 '봉어빵 카페'라고 불러요, 사람 사이의 관계가 좋아지는 곳, 힘들고 지쳐있는 사람들에게 위로와 쉼을 주는 힐링의 공간이었으면 합니다. 손님이 오셔서 편안하게 쉬고 가실 때 뿌듯해요, 솔직히 코로나 19로 인해 많이 힘들어요, 하지만 'shop and shop' 형태로 운영하며 노력하고 있습니다.



청년창업플랫폼 청춘미가



군산시는 월명동 도시재생 선도지역 도시재생사업으로 청년창업플랫폼 청춘미가를 2018년 구영6길 74-1에 마련했다. 외식창업을 희망하는 예비 창업자에게 일정 기간 사업장 및 주방기물을 무상대여하고 있어 예비창업자는 식재료비, 광열비 등 공과금만 부담하며 사업장을 운영할 수 있다.

성공적인 창업지원을 통한 일자리 창출에 기여하고자 마련된 청춘미가는 대지면적 129㎡, 건축면적 65.08㎡(지상1층)의 시설규모로 공고를 통해 외식창업희망자를 모집하고 전문가의 엄중한 심사를 통해 프로페셔널한 예비창업자를 선정, 3개월의 사업장 운영기회를 제공하고 최대 3개월 연장의 기회도 주고 있다. <편집자주>



제2회 신영시장 어버이날 기념 사랑의 도시락 나눔 행사



중앙동 도시재생 현장지원센터 문병일 팀장

2020년 5월 8일 어버이날을 맞이하여 신영시장 상인회는 손수 음식을 만들고 정성 담아 도시락을 만들어 전체 상인분들에게 도시락을 나누어 드렸다.

신영시장상인회의 상인분들의 평균나이는 70세 이상으로 2019년부터 임기를 시작한 운영진 회장 송기섭, 총무 송희연, 감사 전태훈은 부모님 같은 상인분들을 모시는 마음으로 2019년부터 어버이날을 기념하여 사랑의 도시락 나눔 행사를 진행하였다. 하지만 1회 때는 도시락 업체에서 구매하여 드렸으나, 도시락 업체에서 하는 메뉴들은 나이가 연로하신 상인분들에게는 입에 맞지 않아 고민하던 중 운영진들이 직접 만들어 좋은 재료와 정성을 들이면 더 좋겠다는 의견을 받아 올해에는 5월 8일 오전 8시 30분부터 직접 음식을 준비하고 정갈하게 도시락을 만들어 11시부터 신영시장 전체 상인들에게 일일이 정성 들여 준

비한 도시락을 나누어 드리며 감사 인사를 나누었다.

도시락을 받은 상인분들은 함박웃음을 지으며 고맙다고 하시며, 몇 번이고 고생해서 어떻게 하냐고 하시면서 행복해하셨다.

송기섭 회장은 어버이날 기념 사랑의 도시락 나눔 행사는 본인 임기 시에는 꼭 지속하고 싶다고 말씀하셨다.

리더의 생각 차이가 그 집단의 행복을 만들 수 있는 밑거름이 된다는 생각을 할 수 있는 좋은 행사였다.

이번 행사에 아침부터 함께 준비해 주신 송미숙 시의원님과 많은 분들에게 감사드립니다.



‘우체통거리’ 오행시 공모 심사결과



선정작

송빛나

우 정을 나누는 친구들과
체 험하고 추억을 쌓을 수 있는
통 로인 우체통거리!
거 닐며 행복 쌓고 삶의
리 듬을 찾아보아요~

심사평

로컬라이즈 군산(언더독스)
이슬기 디렉터

다채로운 색을 가진 우체통거리의 이미지가 잘 담겨 있어 선정하게 되었습니다. 1년간 우체통거리 홍보관을 장식하며 우체통거리를 방문하는 많은 사람들에게 이곳의 소중함을 잘 알려 줄 수 있을 것이라 기대합니다.

‘우체통거리’ 오행시 공모

응모해주신 시민 모두에게 감사의 마음을 전하며



군산시 우체통거리
경관협정운영회
배학서 대표

우체통거리 홍보관에 기록될 ‘우체통거리 오행시 공모’에 참여해주신 시민 여러분 감사합니다.

군산 우체통거리경관협정운영회는 우체통거리 홍보관을 군산 시민이 사랑하는 장소로 만들기 위해 노력하고 있습니다. ‘우체통거리 오행시 공모’는 주민들에게도 가슴 두근거리는 즐거움이었습니다. 응

모해주신 시민 여러분도 오행시를 짓기 위해 며칠 동안 ‘우체통거리’를 마음에 품으셨으리라 생각합니다.

최종 선정된 1점뿐만 아니라 우체통거리에서 여러분이 응모해주신 오행시를 모두 만나볼 수 있는 방법을 찾고 있습니다. 그리고 해마다 손편지축제 콘텐츠로 ‘우체통거리 오행시 공모’를 실시할 예정입니다.

매년 선정된 ‘우체통거리 오행시’의 응모자에게는 군산 우체통거리 손편지축제에서 ‘군산 우체국장상’이 수여됩니다.

우체통거리 홍보관이 완성되면 개관식에 시민 여러분을 초대하겠습니다. 앞으로도 계속 우체통거리를 사랑해주시기 바랍니다.

심사 경과

내 용	심사대상	심 사 처	심사결과
예비심사	주민응모 24작품 시민응모 15작품	우체통거리경관협정운영회	주민응모 5작품 시민응모 15작품 선정
최종심사	주민응모작 중 5작품 시민응모작 15작품	‘로컬라이즈 군산’ 프로젝트 운영처, 사회혁신컴퍼니빌더 언더독스	예비심사를 거친 총20작품 중 1작품 선정 (송빛나 님의 작품)
심사후기	응모자의 정보 없이 오행시만을 심사처에 전달했습니다. 공정하게 심사해주신 언더독스에 감사드립니다. - 군산 우체통거리경관협정운영회		



군산 도시재생 소식 2020. 4.15.~5.20.



2020. 4. 16. 목요일

편발리지협동조합과의 공감
대표 장재진



2020. 4. 23. 목요일

중앙동 마을소식지 기획 공동체
'깨끗한' 모임
맷돌방



2020. 4. 29. 수요일

오시요 공동체 주민 모임
핑크추러스



2020. 4. 29. 수요일

미원광장 일대 청소
홍남동 도시재생 주민협의체



2020. 5. 4. 월요일

마을관리를 위한 사회적협동조합
설립준비 주민모임
에다움



2020. 5. 13. 수요일

도시재생대학 주민과의 업무회의
장전해이



2020. 5. 13. 수요일

손편지축제 준비회의
군산 우체통거리경관협정운영회



2020. 5. 18. 월요일

마을기업설립을 위한 주민모임
재보선창변영회



2020. 5. 20. 수요일

재보선창변영회 마을기업설립 컨설팅
전북 경제통상진흥원 사회적경제지원
센터 김경수 마을기업 담당관

군산 시민예술촌 - 군산시 도시재생지원센터 문화적 도시재생 기반 조성을 위한 업무협약 체결



4월 16일 (좌) 시민예술촌 박양기 총장과 (우) 군산시 도시재생지원센터 송석기 센터장이 업무협약을 체결했다.

4월 16일 군산시민예술촌과 군산시 도시재생지원센터(이하 양기관)는 문화적 도시재생 기반 조성을 위한 업무협약을 체결했다.

이날 업무협약을 통해 양기관은 문화적 도시재생 관련 조사연구 및 공동사업, 문화예술을 근간으로 하는 사회적 경제조직 설립에 관한 지원, 문화적 도시재생 네트워크 활성화와 생태계 조성 지원사업 등을 협력하기로 했다.

군산시민예술촌은 월명동 도시재생 선도사업 지역에서 '개복동거리예술제' 등의 문화예술활동을 이끌고 있다.

함께 알아가요!

군산시 사회적경제 활성화 기본 조례

2018.10.01. 조례 제1552호 제정
2019.11.15. 조례 제1690호 일부개정

제1장 총칙

제3조(정의) 이 조례에서 사용하는 용어의 뜻은 다음과 같다.

1. "사회적 경제"란 사회구성원 공동의 삶의 질과 복리수준의 향상 등 공공의 이익과 사회적 가치의 실현을 위하여 협력과 호혜를 바탕으로 생산·교환·분배 및 소비가 이루어지는 경제시스템을 말한다.

2. "사회적 가치"란 사회적경제활동을 통하여 지역 및 사회구성원의 사회적경제문화적 환경적 영역에서 공공의 이익과 공동체 발전에 기여하는 사회공익적 성과로서 다음 각 목의 내용을 포괄하는 가치를 말한다.

가. 인간의 존엄성을 유지하는 기본 권리로서의 인간의 신장
나. 재난과 사고 등 위험으로부터 안전한 근로생활환경 유지와 국민안전 확보

다. 사회적 배제 및 취약계층에 대한 노동통합과 평등한 고용기회의 확대

라. 건강한 생활이 가능한 보건의료의 제공과 국민건강의 증진
마. 지역사회와 공동체에서 충족되지 못하는 다양한 사회서비스 제공

바. 지역공동체 재생과 지역순환경제 활성화

사. 사회적 약자에 대한 기회제공과 불평등 해소 등 사회통합

아. 양질의 일자리 창출과 차별 없는 노동권의 보장

자. 윤리적 생산과 유통을 포함한 기업의 자발적인 사회적 책임 이행

차. 자원의 재활용과 환경의 지속가능성 보전

카. 시민적 권리로서 민주적 의사결정과 참여의 실현

타. 그 밖에 공동체의 이익실현과 공익성 강화

3. "사회적경제기업"이란 다음 각목의 어느 하나에 해당하는 조직을 말한다.

가. 「사회적기업 육성법」 제2조 제호에 따른 사회적기업

나. 「협동조합 기본법」 제2조에 따른 협동조합, 협동조합연합회, 사회적협동조합, 사회적협동조합연합회와 개별 법률에 따라 설립된 협동조합 및 협동조합연합회

다. 전라북도지사 또는 해당 중앙부처에서 사회적기업으로 전환·육성하기 위하여 지정한 예비사회적기업

라. 「도시재생 활성화 및 지원에 관한 특별법」 제2조 제9항 제9호에 따른 마을기업

마. 「국민기초생활보장법」 제8조에 따른 자활기업

바. 그 밖에 공유경제, 공정무역 등 사회적 가치 실현을 주된 목적으로 경제적 활동을 하는 기업 비영리법인 및 비영리 민간단체 등

4. "중간지원조직"이란 국가 또는 지방자치단체와 사회적경제조직 간의 가교 역할, 사회적경제조직간의 연계, 사회적경제조직 지원 등 사회적경제 생태계 조성을 지원하는 조직을 말한다.

5. "사회적경제조직"이란 제3호부터 제4호까지의 포괄적 조직을 말한다.

6. "취약계층"이란 「사회적기업 육성법」 제2조 제2호의 계층을 말한다.

7. "사회서비스"란 「사회적기업 육성법」 제2조 제3호의 서비스를 말한다.

8. "사회적경제 생태계"란 사회적경제조직의 설립 및 발전, 시장의 조성과 이해관계자의 다양한 참여, 재생산과 재투자 등이 선순환적으로 이루어지는 시스템을 말한다.

9. "사회적경제제품"이란 제3호에 해당하는 기업 또는 조합이 생산하는 재화와 용역 또는 서비스를 말한다.

10. "사회적경제 인간네트워크"란 사회적경제조직 간에 사회적 목적 수행을 위해 필요한 상호부조나 공동사업을 추진하는 조직 및 연계망을 말한다.

11. "군산형 사회적경제 기업"이란 "사회적 가치"를 주요 목적으로 "사회적경제기업" 설립하거나 전환("인증" 등을 포함한다.)을 목표로 지역에 기반을 두고 활동하는 개인 또는 법인 등을 말한다. <신설 2019. 11. 15.>

- 제4조(책무)는 재생이 6월호에 계속