

군산시 고시 제 2014 - 129호

주택건설사업계획승인 고시

「주택법」 제16조, 같은법시행령 제15조 및 같은법시행규칙 제9조 규정에 의하여 주택건설사업계획 승인하고 같은법 제16조 제8항, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 및 제91조에 따라 아래와 같이 고시합니다.

2014. 12. 03.

군 산 시 장

1. 사 업 명 : 군산 당북리 에스엠공동주택 신축공사

2. 사업주체

가. 명 칭 : 에스엠주택건설주식회사

나. 대 표 자 : 장 길 현

다. 주 소 : 전라북도 완주군 이서면 안전로 151, 대산빌딩5층

3. 사업내용

가. 사업위치 : 전라북도 군산시 옥산면 당북리 961-1외 77필지

나. 주택구분 : 민영주택

나. 대지면적 : 21,075m²

다. 건축면적 : 4,014.5817m²

라. 연 면 적 : 67,272.6949m²

마. 건축규모 : 아파트 5동 29층, 469세대

바. 주택공급 계획

형별	주택구분	세대수	전용면적(m ²)	공용면적(m ²)	공급면적(m ²)	비고
84A형	민영주택	380	84.9959	24.7825	109.7784	
84B형	민영주택	46	84.9949	26.3697	111.3646	
84C형	민영주택	43	84.9768	26.5761	111.5529	

사. 구 조 : 철근콘크리트 구조

아. 사 업 비 : 107,706,240천원

자. 사업기간 : 2015년 03월 02일 ~ 2017년 08월 31일

4. 설계도서 : 승인설계도서와 같음

5. 주택법 제17조 1항에 의한 고시 : 지구단위계획 관련사항

6. 사업계획승인일 : 2014. 11. 27.

7. 기타 자세한 사항의 관계도면 및 서류는 군산시청(건축과 ☎063-454-3712)에 비치되어 있으니 문의하시기 바랍니다.

■ 도시관리계획 결정(변경)에 관한 사항

I. 도시관리계획 결정(변경)조서

1. 지구단위계획구역 결정조서

가. 지구단위계획구역 결정조서

구분	도면 표시 번호	구 역 명	위 치	면 적 (m ²)			비고
				기 정	변 경	변경후	
신설	46	군산 에스엠아파트 지구단위계획구역	군산시 옥산면 당북리 961-1번지 일원	-	증)25,066	25,066	

나. 결정사유서

구분	도면 표시 번호	위 치	면적(m ²)	결정사유
신설	46	군산시 옥산면 당북리 961-1번지 일원	25,066	기반시설 및 건축물 등에 관한 지구단위계획 수립으로 공동주택 건설시 양호한 환경의 확보와 합리적인 토지이용 도모

2. 지구단위계획 결정조서

가. 기반시설의 배치와 규모에 관한 도시관리계획 결정(변경)조서

1) 도로 결정(변경)조서

구분	구 모				기능	연장 (m)	위 치		사용 형태	주요 경과지	최초 결정일	비고
	등급	류별	번호	폭원 (m)			기점	종점				
기정	소로	1	261	10	국지 도로	192	중로1-19	중로2-28	일반 도로	지곡 신시가지	군산고210 (‘96.6.1)	
변경	중로	2	138	15	국지 도로	192	중로1-19	중로2-28	일반 도로	지곡 신시가지	군산고210 (‘96.6.1)	폭원확장
기정	소로	2	612	8	국지 도로	371	중로1-18	소로2-61 9	일반 도로	지곡 신시가지	군산고210 (‘96.6.1)	
변경	소로	2	612	8	국지 도로	371	중로1-18	소로2-61 9	일반 도로	지곡 신시가지	군산고210 (‘96.6.1)	가각변경
기정	소로	2	619	8	국지 도로	192	중로1-19	중로2-28	일반 도로	지곡 신시가지	군산고210 (‘96.6.1)	
변경	소로	2	619	8	국지 도로	37	중로1-19	중로2-28	일반 도로	지곡 신시가지	군산고210 (‘96.6.1)	노선축소
기정	소로	2	620	8	국지 도로	371	중로1-18	소로2-61 9	일반 도로	지곡 신시가지	군산고210 (‘96.6.1)	
변경	소로	2	620	8	국지 도로	255	중로1-18	중로2-13 8	일반 도로	지곡 신시가지	군산고210 (‘96.6.1)	노선축소
폐지	소로	2	617	8	국지 도로	95	소로2-61 2	소로2-62 0	일반 도로	지곡 신시가지	군산고210 (‘96.6.1)	
폐지	소로	2	618	8	국지 도로	95	소로2-61 2	소로2-62 0	일반 도로	지곡 신시가지	군산고210 (‘96.6.1)	

2) 도로 결정(변경)사유서

변경전 도로명	변경후 도로명	변경내용	변경사유	비고
소로 1-261	중로 2-138	• 전체구간(L=192m) 폭원확장 (B=중 5m)	• 공동주택용지의 진출입 및 주변지 역의 원활한 교통소통 도모	
소로 2-612	소로 2-612	• 가각변경	• 공동주택부지로 편입	
소로 2-619	소로 2-619	• 노선축소 : L=192m → 37m(감 155m)	• 공동주택부지로 편입	
소로 2-620	소로 2-620	• 노선축소 : L=371m → 255m(감 116m)	• 공동주택부지로 편입	
소로 2-617	—	• 노선폐지	• 공동주택부지로 편입	
소로 2-618	—	• 노선폐지	• 공동주택부지로 편입	

나. 가구 및 획지의 규모와 구성에 관한 도시관리계획 결정조서

도면번호	가구번호	면적(m ²)	획 지			비 고
			획지번호	위 치	면적(m ²)	
	1	25,066	①	군산시 옥산면 당북리 961-1번지 일원	21,075	공동주택용지
			②	군산시 지곡동 49-8번지 일원	2,743	도로용지 (중로2-138)
			③	군산시 옥산면 당북리 945번지 일원	1,248	도로용지 (소로2-612, 소로2-619)

다. 건축물의 용도·건폐율·용적률·높이에 관한 도시관리계획 결정조서

도면번호	위 치	구 분	계획내용	비 고
	1-①	용 도	지정용도 : 공동주택, 부대시설 및 복리시설	-
		건폐율	20% 이하	조례 60% 이하
		용적률	250% 이하	조례 250% 이하
		높 이	29층 이하	-

라. 교통처리에 관한 도시관리계획 결정조서

구 분	계 획 내 용
차량출입 허용구간	- 공동주택용지 진출입구 주변에 한하여 차량출입허용구간 지정 - 지정된 구간 이외 지역에서는 차량출입 불허
주변도로 개설	- 공동주택용지의 진출입 및 주변지역의 원활한 교통소통을 위하여 도로확폭 및 개설 - 중로2-138호선 전구간(L=192m) 확폭개설 : B=증 5m - 소로2-612호선(L=111m, B=8m) 및 소로2-619호선(L=37m, B=8m) 개설

군산시 고시 제2014- 132호

군산 도시계획시설(공원: 운동시설-실내배드민턴장) 사업 실시계획 변경 인가 고시

도시계획시설(공원: 운동시설-실내배드민턴장) 사업에 대하여 「국토의계획 및 이용에관한 법률」 제 88조에 의거 실시계획 변경인가 하고, 같은법 제91조 규정에 의하여 다음과 같이 고시하며 관계도서는 체육진흥과(454-5594)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

군 산 시 장

2014년 12월 5일

1. 사업시행지 : 군산시 수송동 710-1번지 일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가) 종 류 : 도시계획시설(공원)사업
 - 나) 명 칭 : 운동시설- 실내배드민턴장 조성사업
3. 사업의 면적 및 내용

구분	시 설 명	시 설 결 정 면적(㎡)	실시계획(변경)	비 고 (내 용)
			면적(㎡)	
공간사업	새들공원 (근린공원6)	139,157	당초 4,591	녹지 418㎡포함 토지보상 및 운동시설조성
			변경 5,009	

4. 사업시행자
 - 가) 사업시행자 주소 : 군산시 시청로 17
 - 나) 사업시행자 성명 : 군산시장(체육진흥과)
5. 사업착수 및 준공예정일 : 당초 '2011. 9 ~ '2012. 12. 31.
변경 '2011. 9 ~ '2015. 06. 30.
6. 사용 또는 수용할 토지조서 : 붙임조서(변경)
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 게재실음생략
8. 관계도서 : 게재실음 생략

☐ 사용 또는 수용할 토지조서(변경)

순번	구분	소재지	지번	지목	지적면적	편입면적	제외면적	소유자		소유권외의 권리			비고
								수송동	주소	이름	주소	권리내용	
1	변경 없음	수송동	710-1	전	217	217		군산시					
2	변경 없음	수송동	710-2	전	105	105		군산시					
3	변경 없음	수송동	710-3	전	225	225		군산시					
4	변경 없음	수송동	711-2	전	861	861		군산시					
5	변경 없음	수송동	703	전	698	698		군산시					
6	변경 없음	수송동	701-8	전	501	501		군산시					
7	변경 없음	수송동	701-9	전	445	445		군산시					
8	변경 없음	수송동	702-12	전	232	232		군산시					
9	변경 없음	수송동	711-1	대	64	64		군산시					
10	변경 없음	수송동	701-1	임	694	694		군산시					
11	변경 없음	수송동	702-13	임	358	358		군산시					
12	변경 없음	수송동	702-14	임	127	127		군산시					
13	변경	수송동	702-17	임	81	81		두병희	군산시 수송동 703				
14	변경	수송동	702-18	임	337	337		두병희	군산시 수송동 703				
15	변경 없음	수송동	788	공원	1184.2	64		군산시					
계			15필지		6,129.2	5,009							

군산시 고시 제2014-133호

군산 도시계획시설(도로, 소공원)사업 실시계획 변경 인가 고시

도시계획시설(도로, 소공원) 사업에 대하여 「국토의계획 및 이용에 관한 법률」 제 88조에 의거 실시계획 변경인가 하고, 같은법 제91조 규정에 의하여 다음과 같이 고시하며 관계도서는 도시계획과(454-3524)에 비치하고 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

군 산 시 장

2014년 12월 5일

1. 사업시행지 : 군산시 월명동 25-3일원
2. 사업의 종류 및 명칭
 - 가) 종 류 : 도시계획시설(도로,중로3-50, 제4소공원)
 - 나) 명 칭 : 군산여고 진입로 확장공사
3. 사업의 면적 및 내용

구 분	시설명	결정조서			실시계획						비고
					당 초			변 경			
		폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	폭원 (m)	연장 (m)	면적 (㎡)	
도 로	중로3-5 0	12	106	1,328	12	106	1,328	12	73	904	군산고시 2009-118 호 (09.12. 31)
소공원	제4공원			658			658			658	
소 계			106	1,986		106	1,986		73	1,562	

4. 사업시행자
 - 가) 사업시행자 주소 : 군산시 시청로 17
 - 나) 사업시행자 성명 : 군산시장(도시계획과)
5. 사업착수 및 준공예정일 : 당초 '2010.4~ '2013. 4. 30.
변경 '2010.4~ '2016. 12..31
6. 사용 또는 수용할 토지조서 : 붙임조서 참조
7. 공공시설 등의 귀속 및 양도에 관한 사항 : 게재실음생략
8. 관계도서 : 게재실음 생략

○ 사용 또는 수용할 토지 및 소유권이외의 권리자 조서(당초)

번호	소재지	지번	지 목	면 적(m ²)		소 유 자		관 계 인		권리의 종류및 내용	비고
				전체 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소		
1	군산시 월명동	23-1	대	15,290	2	주식회사 다원건설	군산시 월명동 7-4				
2	군산시 월명동	38-2 2	도	5,008	5	국 (국세청)					
3	군산시 월명동	25-1 0	도	72	13	군산시					
4	군산시 월명동	25-3	대	406	406	고석근	군산시 월명동 25-3	최순단	군산시 중앙로 3가194-3	전세권	
5	군산시 월명동	25-4	대	46	46	국 (재무부)					
6	군산시 월명동	25-7	대	269	269	서봉익	군산시 월명동 25-7				
7	군산시 월명동	25-8	대	56	56	문일동	군산시 시흥동 26-112				
8	군산시 월명동	25-9	대	116	116	전경자	군산시 월명동 25-3				
9	군산시 월명동	38-5 3	도	1,667	861	국 (건설부)					
10	군산시 월명동	26-7	대	136	2	홍명숙	군산시 월명동 26-7				
11	군산시 월명동	26-8	대	136	56	조주환	군산시 사정동 347-3	동진강낙농 축산업협동 조합	김제시 검산동 820-4	근저당	
12	군산시 월명동	26-9	대	36	30	설인순	군산시 소룡동 1024-27	대야새마을 금고	군산시 대야면 지경리726-30	근저당	
13	군산시 월명동	26-1 0	대	380	71	노황철	군산시 구암동65 현대아파트111동 202호				
14	군산시 월명동	27-1 0	도	33	2	국 (재무부)					
15	군산시 월명동	27-9	도	3	1	국 (건설부)					
16	군산시 월명동	27-3	대	56	2	채점석	군산시 월명동 27-3	채봉석	군산시서수면 마룡리406-1	가압류	
								장선미	군산시소룡동 신도시아파트10 1동215호	가압류	
								김성배	군산시 나운동 738-1	근저당	
17	군산시 월명동	27-2	대	195	5	이길배	군산시 월명동27-2				
18	군산시 월명동	27-1	대	126	10	김봉현	군산시 월명동 27-1	군산시수산 업협동조합	군산시 조촌동828-1	근저당	
19	군산시 월명동	25-5	대	33	33	국 (재무부)					
계				24,064	1,986						

○ 사용또는 수용할 지장물 및 소유권 이외의 권리자조서(변경)

번호	소재지	지번	지 목	면 적(m ²)		소 유 자		관 계 인			비고
				전체 면적	편입 면적	성 명	주 소	성 명	주 소	권리의 종류및 내용	
1	군산시 월명동	23-1	대	15,290	2	주식회사 다원건설	군산시 월명동 7-4				
2	군산시 월명동	38-2 2	도	5,008	5	국 (국세청)					
3	군산시 월명동	25-1 0	도	72	13	군산시					
4	군산시 월명동	25-3	대	406	406	고석근	군산시 월명동 25-3	최순단	군산시 중앙로 3가194-3	전세권	
5	군산시 월명동	25-4	대	520	520	군산시)					
6	군산시 월명동	38-5 3	도	1,667	616	국 (건설부)	군산시 월명동 25-7				
계				22,963	1,562						

○ 사용 또는 수용할 지장물 및 소유권 이외의 권리자조서(당초)

연 번	지 번	물건의 종류	구조및규격	수량또 는면적	실제 이용 상황	소유자		소유권이외의 권리			비고
						성명	주 소	권리의 종류	권리자		
									주소	성명	
1	25-3	주택	블록,함석	108.7㎡	주거	고 석 근	전북 군산시 월명동25-3				
		창고	블록,슬래브	2.9 ㎡	창고						
		까데기	강관,함석	23.1 ㎡	창고						
		채양	콘크리트	0.6 ㎡							
		담장	블록	31.0 ㎡							
		바닥콘크리 트		22.0 ㎡							
		철계단	3.0x0.5	1 식							
		소나무	40년	1 주							
		향나무	40년	2 주							
		후박	40년	1 주							
		장미	5년	1 주							
		철쭉	3년	12 주							
		철쭉	10년	1 주							
		감나무	3년	2 주							
		사철나무	5년	5 주							

		석류	3년	1 주							
		회향목	3년	1 주							
		포도나무	3년	1 주							
		무화과나무	15년	1 주							
		덩쿨나무	5년	1 주							
		자두나무	5년	1 주							
		대추나무	3년	1 주							
2	25-3	상가	블록,조립식	264.9 m ²	월명홈마트	고석근	전북 군산시 월명동25-3	전세권	군산시 중앙로3가194-3	최순단	
		채 양	천막	4.4 m ²							
		콘크리트		0.5 m ²							
3	25-7	주택	블록,함석	125.5 m ²	주거	서봉익	군산시 월명동 25-7				
		상가	조립식판넬	33.6 m ²	야채시과일동			임차인		정운남 (야채시과일동)	
		상가	조립식판넬	37.8 m ²	월명세탁소			임차인		최재규 (월명세탁소)	

연 번	지 번	물건의 종류	구조및규격	수량또는 면적	실제이용 상황	소유자		소유권이외의 권리			비고
						성명	주 소	권리 의 종류	권리자		
									주소	성명	
3	25-7	화장실	조립식판넬	4.2 m ²							
		보일러실	조립식판넬	8.0 m ²							
		채 양	캐노피	3.6 m ²							
		마당콘크리트55.0 m ²									
		담장	블록	3.6 m							
		철계단	3.5x850	1 식							
		대문		1 식							
		화단		1 식							
		뽕나무	5년	1 주							
		감나무	7년	1 주							
		동백나무	3년	1 주							
		석류나무	3년	2 주							
		철쭉	3년	2 주							
		남천3년	3년	1 주							

4	25-8	주택	블럭,기와	68.4 m ²	주거	문일동	군산시 월명동25-8	임차인		김용준	
		화장실	블록,슬라브	3.4 m ²							
		계단	1.5x0.7	1 식							
		계단	3.2x0.7	1 식							
		채양	플라스틱	5.9 m ²							
		마당콘크리트	6.0x2.7	16.2 m ²							
		담장		7.3 m							
		대문	목재	1 식							
5	25-9	주택	함석,블록	80.3 m ²	주거	전경자	군산시 월명동25-3				
		상가	블록,슬라브	30.4 m ²	빈상가						
		창고	슬레이트	24.0 m ²							
		계단	4.0x0.8	3.2 m ²							
		계단	3.1x0.8	2.5 m ²							

연번	지번	물건의 종류	구조및규격	수량또는 면적	실제 이용상황	소유자		소유권이외의 권리			비고
						성명	주 소	권리의 종류	권리자 주소	성명	
5	25-9	담장		3.1 m							
		대문	철문	1 식							
6	26-8	주택	함석,블록	105.0 m ²	주거	조주환	군산시 사정동347-3	임차인	군산시 월명동26-8	문은순	
		상가	블록,샤시	21.8 m ²	빈상가			근저당	김제시 검산동 820-4	동진강낙농축산업협동조합	
		창고	슬레이트	22.0 m ²							
		문주		1 식							
		대문		1 식							
7	26-9	주택	블록,슬레이트	47.0 m ²	주거도설압	설인순	군산시 소룡동1024-27	근저당	군산시 대야면 지경리 726-30	대야새마을금고	
		화장실	블럭,슬라브	7.0 m ²							
8	26-10	대문		1 식		노황철	군산시 구암동65현대아파트111동202호				
		문주		1 식							
		향나무	30년	5 주							
		철쭉	10년	3 주							
		철쭉	5년	2 주							

		주목	10년	1 주							
		꽃나무	30년	1 주							
		조경석		5.0 m							
		잔디		9.0 m ²							

○ 사용 또는 수용할 지장물 및 소유권 이외의 권리자조서(변경)

연 번	지 번	물건의 종류	구조및규격	수량또는 면적	실제이 용상황	소유자		소유권이외의 권리			비고
						성명	주 소	권리 의 종류	권리자		
									주소	성명	
1	25-3	주택	블록,함석	108.7㎡	주거	고 석 근	전북 군산시 월명동25-3				
		창고	블록,슬래브	2.9 ㎡	창고						
		까데기	강관,함석	23.1 ㎡	창고						
		채양	콘크리트	0.6 ㎡							
		담장	블록	31.0 ㎡							
		바닥콘크리트		22.0 ㎡							
		철계단	3.0x0.5	1 식							
		소나무	40년	1 주							
		향나무	40년	2 주							
		후박	40년	1 주							
		장미	5년	1 주							
		철쭉	3년	12 주							
		철쭉	10년	1 주							
		감나무	3년	2 주							
		사철나무	5년	5 주							
		석류	3년	1 주							
		회향목	3년	1 주							
		포도나무	3년	1 주							
		무화과나무	15년	1 주							
		덩쿨나무	5년	1 주							
		자두나무	5년	1 주							
		대추나무	3년	1 주							
2	25-3	상가	블록,조립식	264.9 ㎡	월명홈 마트	고석근	전북 군산시 월명동25-3	전세 권	군산시 중앙로3가19 4-3	최순단	
		채 양	천막	4.4 ㎡							
		콘크리트		0.5 ㎡							

군산시 고시 제 2014-135 호

도로명주소(부여·폐지) 고시

도로명주소법 제18조제2항 및 같은법 시행령 제23조 제6항에 따라 건물 등에 부여·폐지한 도로명주소를 다음과 같이 고시합니다.

2014. 12. 15.

군 산 시



○ 도로명주소 부여 : 22건

지번주소	도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
별 도 열 람				

○ 도로명주소 폐지 : 5건

지번주소	폐지된 도로명주소	도로명 고시일	도로명주소 고시일	도로명 부여사유
별 도 열 람				

※ 고시내용 및 기타 자세한 사항은 군산시청 토지정보과(☎454-3983)에 문의 또는 새주소 안내 홈페이지(www.juso.go.kr)에서 열람하시기 바랍니다.

○ 도로명주소 변경 등

- 도로명 또는 건물번호의 변경은 도로명주소법 시행령 제7조의3 및 제9조에서 정한 절차에 따라 신청할 수 있습니다.
- 도로명은 도로명주소법 시행령 제7조제7항에 의거 당해 도로명이 고시된 날부터 3년이 지난 후에 변경할 수 있습니다.

군산시 고시 제2014 - 1786호

공 고 문

농어촌정비법 제9조 및 동법 시행령 제82조의 규정에 의하여 개간사업
시행계획 승인사항을 다음과 같이 공고합니다.

2014년 12월 5일

군 산 시 장

1. 사업의 목적 : 전 (고구마, 채소 등 밭작물 재배)
2. 사 업 위 치 : 군산시 임피면 보석리 176-4번지
3. 지목 및 지적 : 임야 944m²
4. 사업시행면적 : 944m²
5. 투자소요액 : 10,000,000원
6. 사 업 기 간 : 승인일로부터 12개월 이내
7. 사 업 효 과 : 고구마 및 채소 등 밭작물 재배하여 경제적인
수익성 증대로 농가소득 이바지
8. 사업시행자 : 오정옥, 김미숙

※ 기타 개간에 대한 구체적인 내용에 대해서는 군산시 건설과 농촌발계
(☎454-3602) 열람하실 수 있습니다.

군산시 공고 제2014 - 1795호

손실보상 공시송달공고

전라북도 도로공항과에서 시행하는 『지방도 744호(옥구~회현간) 도로확·포장공사』에 편입되는 토지에 대하여 공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 제16조의 규정에 의거, 토지 소유자에게 손실보상 협의코자 통지 하였으나, 대상자의 주소·거소, 그밖에 수취인 불명 등으로 송달이 불가하여, 동법 시행령 제4조, 제8조의 규정에 따라 아래와 같이 공시송달 공고합니다.

2014. 12. 04.

군 산 시 장

1. 사업개요

- 가. 사 업 명 : 지방도 744호(옥구~회현간) 도로확·포장공사
- 나. 사업위치 : 군산시옥구읍 수산리 573-1~회현면 금광리 1287 일원
- 다. 시 행 자 : 전라북도지사(도로공항과)
- 라. 사업인정 : 전라북도 고시 제2013-145호(2013. 05.24)

2. 공고내용

- 가. 공고기간 : 2014. 12. 04.(목) ~ 2014. 12. 17.(수)
- 나. 공고장소 : 군산시 및 전국 시·군·구 지정게시판 및 홈페이지

3. 보상계획

- 가. 협의기간 : 공고기간 내
- 나. 협의장소 : 군산시 시청로17(조촌동), 5층 군산시 건설과(도로계획계)
- 다. 보상방법 : 협의계약 후 소유자 청구에 의거 계좌입금
 - 위 협의기간 중 미 체결시 토지수용위원회의 재결 절차에 따른 손실보상
- 라. 구비서류 : 인감증명서 2매(매도용 1(전라북도), 보상금청구용 1), 인감도장, 주민등록초본(주소변동내역 포함), 통장사본

4. 공시송달내역

○ 토지

소재지			지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		관계인			비고
읍면	리	지번				주소	성명	주소	성명	종류	
회현	월연	176-7	도	53.0	53.0	군산시 회현면 월연리 461	채 석	경기도 안산시 상록구 고목로 7길 22,501호(본오동)	김남중		
		176-8	도	99.0	99.0						
"	"	"	"	"	"	"	"	경기도 광명시 하 안로 238, 1301호 1412호(하안동, 고 충주공아파트)	김계선		
		"	"	"	"						
"	"	"	"	"	"	"	"	군산시 개정면 아산1길 43	김대복		
		"	"	"	"						
"	"	"	"	"	"	"	"	군산시 회현면 월연중야길 50	김대숙		
		"	"	"	"						
"	"	"	"	"	"	"	"	서울특별시 강동 구 풍성로 114-1 101동 1906호(성내 동, 성안마을청구아 파트)	김상숙		
		"	"	"	"						
"	"	"	"	"	"	"	"	전남 광양시 광양 읍 와룡길 33, 702 동 1106호(광양송보 파인빌 7차)	김길자		
		"	"	"	"						
"	"	"	"	"	"	"	"	서울특별시 관악 구 원신5길 12(신림 동)	김종영		
		"	"	"	"						
회현	월연	170-9	도	63.0	63.0	군산시 회현면 월연리 196	차진옥				
		170-15	도	109.0	109.0						
회현	월연	170-12	도	36.0	36.0	군산시 회현면 월연리 170	김명수				
회현	월연	179-21	도	96.0	51.0	주소없음	박은경				
		179-24	도	43.0	28.0						
회현	월연	167-29	도	255.0	255.0	군산시 대야면 북교리	박치선	이민출국 경기도 군포시 당정역로 9, 104동 901호(당정동, 청전 마을대우아파트 군산시 칠성5길 180, 나동 202호(소 룡동 명성타운) 군산시 동지곡길 53, 101동 304호(지 곡동, 은파코아루@ 군산시 용둔길 12, 108동 702호(미룡동, 금광베네스타) -	박병기 박태숙 박연근 (박형일) 박제근 (박광춘) 박상근 (박용진) 박숙자	상속 대상 자	

소 재 지			지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
읍면	리	지번				주 소	성 명	주 소	성명	종류	
회현	월연	627-19	답	507.0	46.0	군산시 회현면 월연리 201	문형철	- - - - - 경기도 광주시 오포읍 새말길 174-24,101동202호 (아크로빌) 군산시 경암1길 106,다동102호 (경암동,경암연립주택) - 남원시 대복사길 243(향교동) - 서울특별시 강남구 언주로30길 56,A동 2907호(도곡동,타워 팰리스아파트) -	문금순 문동구 (문선환) (문요환) (문법환) (문연동후) (문동현) (문승욱)	상속 대상 자	
		627-9	답	65.0	65.0						
		185-4	전	348.0	348.0			문현순			
		185-2	도로	30.0	30.0			문수용 문성순			
		185-5	전	105.0	44.0			문희순 문정용 문연순			
								문혜순			
회현	월연	203-2	도	136.0	136.0	군산시 옥구읍 수산리	전원섭 (중증재)	-			
회현	월연	169-7	도	33.0	2.0	군산시 옥구읍 수산리167	전우갑	- 광주광역시 북구 군왕로51번길 33 1동907호(두암동, 동산훼밀리아파트) - - - - -	전순재 전 황 전경재 전영선 전영숙 전종필 전종화	상속 대상 자	
회현	월연	69-2	제방 (도)	231.0	231.0	군산시 회현면 월연리 115	송홍경	강원도 원주시 문막읍 삼괴정길28-2	고재경	상속 대상 자	
회현	월연	70-2	제방	218.0	218.0	화가산현 해초군 궁전촌 자원지뢰(일본) 군산시 회현면 월하산리	안전의치 안전구남				
회현	월연	38-3	제방	555.0	133.0	군산시 회현면 월연리 64	안전구남				
회현	월연	1273-20	답	992.0	3.0	군산시 회현면 금광리 592	두병관				

소 재 지			지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소 유 자		관 계 인			비고
읍면	리	지번				주 소	성 명	주 소	성명	종류	
회현	월연	464-27	대	132.0	3.0	군산시 회현면 월연리 464-14	김환영중	- 서울특별시 마포구 백범로37길12,106 동2202호(신공덕동 신곡덕1차삼성래 미안아파트)	김압이 (김효준)	상속 대상 자	
		464-28	대	132.0	25.0			- 충남 천안시 동남구 수신면 발산4길66	김경운 (김중일)		
								- 군산시 문화로66 가동103호(수송동, 문화연합주택)	(김한라) 김한철 (김동원)		
								- 서울특별시 강동구 천호대로174길70, A동202호(성내동, 선샤인빌)	(김정희) (김순희) 김원철 (김성훈)		
								- - - - - -	(김연희) (김성희) (김광훈) (김진희) (김영수)		
회현	월연	1279-49	답	12.0	12.0	군산시 회현면 금광리 644	강영채				
		1279-51	답	980.0	6.0						
		1279-50	답	21.0	21.0						
		1279-24	답	2,746.0	258.0						
회현	월연	1279-49	답	12.0	12.0	군산시 회현면 금광리 614	강병구				
		1279-51	답	980.0	6.0						
		1279-50	답	21.0	21.0						
		1279-24	답	2,746.0	258.0						
합계	25	필지									

5. 참고사항

공익사업을 위한 토지 등의 취득 및 보상에 관한 법률 시행령 제4조제6항에 의거 공시송달 공고일로부터 14일이 경과한 날에 그 송달을 받을 자에게 송달된 것으로 봅니다.

6. 기타 자세한 문의사항이 있으시면 군산시 건설과 (☎063-454-3583)으로 문의하여 주시기 바랍니다.

군산시 공고 제2014-1796호

군산도시계획시설(사회복지시설) 사업 공사완료 공고

도시계획시설(사회복지시설)) 사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제98조 및 같은법 시행령 제102조의 규정에 의거 아래와 같이 공사완료 공고합니다.

군 산 시 장

2014년 12월 5 일

1. 사업시행지 : 군산시 회현면 증석리 58-8번지 일원

2. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 도시계획시설(사회복지시설)

나. 명 칭 : 구세군 군산목양원 식당 증축공사

3. 사업의 면적 또는 규모

가. 시설결정 : 8,000m²

나. 규 모 : 증축연면적 324.87m²

－ 총건축연면적: 2,140.2m² (기존1,815.33m², 증축324.87m²)

4. 사업시행자

가. 사업시행자의 주 소 : 서울 종로구 신문로 1가 58-1

나. 사업시행자의 성 명 : 사회복지법인 구세군복지재단

5. 사업착수 및 준공일 : 2014. 4. ~ 2014. 11. 30

6. 관계도서 : 게재 실음생략 (군산시청 도시계획과 비치)

군산시 공고 제2014 - 1840호

공 고

군산시 공인조례 제9조의 규정에 의거 공인신조 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2014. 12. 15.

군 산 시 장

1. 신규공인등록 연월일 : 2014. 12. 15.
2. 폐기공인등록 연월일 : 2014. 12. 15.
3. 신규등록공인 및 인영(2점)

관수부서	공 인 명	인 영	재료	등록사유
예술의전당 관리과	군산시시설관리사업소 재무관인		흑각	지방재정법 제67조 경리관 명칭이 재무관으로 변경
	군산시시설관리사업소 분임재무관인		흑각	지방재정법 제67조 경리관 명칭이 재무관으로 변경

4. 폐기등록공인 및 인영(2점)

관수부서	공 인 명	인 영	재료	폐기사유
예술의전당 관리과	군산시시설관리사업소 경리관인		흑각	지방재정법 제67조 경리관 명칭이 재무관으로 변경
	군산시시설관리사업소 분임경리관인		흑각	지방재정법 제67조 경리관 명칭이 재무관으로 변경

군산시 공고 제2014-1848호

자연재해위험개선지구 정비사업 실시계획 수립·공고 및 지형도면고시

「자연재해대책법」 제14조의2 및 동법시행령 제12조의2에 의거 내항 자연재해 위험개선지구 정비사업(배수펌프장 및 유수지) 실시계획 수립·공고하고, 토지이용규제기본법 제8조, 국토의 계획 및 이용에 관한 법률 제32조 및 같은법 시행령 제27조에 따라 다음과 같이 고시하고 위 관련도서 사본을 군산시청(안전총괄과 454-3864)에 비치하여 일반인 및 이해관계인에게 보입니다.

군 산 시 장

2014년 12월 일

1. 사업의 종류 및 명칭

가. 종 류 : 재해예방사업

나. 명 칭 : 내항 자연재해위험개선지구 정비사업

2. 사업시행자의 성명 및 주소

가. 주 소 : 군산시 시청로 17(조촌동, 군산시청)

나. 성 명 : 군산시장(안전총괄과)

3. 사업시행 면적 및 규모

가. 면 적 : 3,151m²(지하유수지 포함 면적)

- 펌프장 및 유수지 2,346m²

나. 규 모 : 배수펌프장(550m³/min)

유수지(14,000m³)

4. 사업착수 및 준공예정일 : 2015. 1 ~ 2016. 12. 31

5. 사용 또는 수용할 토지조서 : 붙임조서 참조

붙임 : 사용 또는 수용할 토지

1) 사용 또는 수용할 토지조서

순번	위치	지번	지목	지적 (㎡)	편입 면적 (㎡)	소유자		소유권이외의권리자			비고
						성명	주소	성명	주소	권리 내용	
1	군산시 장미동	1-4	철	22,181.8	2,821	해양수산부					
2	“	49-2	대	8,826.9	3	재정경제부					
3	“	49-45	철	6,787.7	327	재정경제부					

2) 사용 또는 수용할 지장물 조서

순번	지장물소재지			편입물건	구조	면적 (㎡)	소유자		비고
	시.군	리.동	번지				주 소	성 명	
1	군산	장미동	1-4	화력주		4개		한국전력	
2	군산	장미동	49-45	컨테이너		60		신양해운	
3	군산	장미동	49-45	컨테이너		50		신양해운	
4	군산	장미동	49-45	컨테이너		27		바다산업	
5	군산	장미동	49-45	컨테이너		36		바다산업	
6	군산	장미동	49-45	컨테이너		27		영광해양 개발	

6. 군산 도시관리계획 결정 및 지형도면 승인조서

가. 도시계획시설(유수지)

구분	도면 표시 번호	시설명	시설의 세 분	위치	면적(m ²)			최종 결정일	비 고
					기정	변경	변경후		
신설	8	유수지	저류시설	장미동 1-4번지	-	증)2,700	2,700	금회	

나. 군산 도시관리계획 결정 및 지형도면 승인도서 : 실음생략. 끝.