

건축위원회 심의 주요결과

[]에는 해당하는 곳에 '○' 표시를 합니다.

운영기관	군산시	심의일자	2026. 5. 14.
건축종별	[] 신축, [○] 증축, [] 대수선, [] 기타		
건축주	성명(법인명) (주)성현		
대지현황	대지위치 군산시 오식도동 511-6 외 2		
		관련지번 511-4, 511-5	
	대지면적 26,771.7㎡	용도지역(지구, 구역) 일반공업지역	
건축물현황	건축면적 9,824.5㎡	건폐율 36.7%	층수 지상1층
	주 용 도 공장	구조 일반철골조	건축물 동수 2동
	최고높이 16M	용적률 36.7%	연면적 합계 9,824.5㎡

	구 분	주요 심의결과
심의내용	(구조전문) 분야	<ul style="list-style-type: none"> • 적설하중에 대한 해석 - 상세설명 추가(보고서) • SC₁ 인발력에 대한 검토 - pile 부분 포함 • 기존 공장동에 대해 증축 공장동에 의한 적설하중이 어떤 영향이 있는지 확인 바람 • 높이 900mm인 지붕 보 하부 플랜지 횡자굴 구속 부재 배치를 추천함 • 적설하중에 대해서 경우별로 재검토해서 안전하게 설계되도록 검토바람.

심의결과	<p style="text-align: center;">[○] 원안 의결 [] 조건부 의결 [] 재검토 의결 [] 부결</p> <p>※ 작성기준(건축위원회 심의기준 9.3 관련)</p> <ul style="list-style-type: none"> • 원안 의결 : 상정안건에 대하여 수정없이 원안대로 의결 • 조건부 의결 : 상정안건에 별도의 내용을 부가하거나 제외하는 등의 일부 조건을 부여하여 건축사가 반영하도록 하는 의결 • 재검토 의결 : 상정안건을 다시 검토 보완하여 추후 위원회에서 다시 심의토록 의결 • 부결 : 상정안건이 건축법령 등에 위반되거나 심의요건이 불충분하여 부결시킴으로 의결 (단, 「건축위원회 심의기준」 2.3 가목에서 라목까지 사유에 해당하여야 함)
------	--