
「전세보증금반환보증 보증료 지원」 FAQ

2024. 2.

국토교통부

CONTENTS

1. 신청자격	1
Q01 지원방식과 무엇을 지원해주는 것인가요?	1
Q02 '전세보증금반환보증 보증료 지원' 사업의 지원대상은 어떻게 되나요?	1
Q03 어느 보증기관에서 전세보증금반환보증을 가입하여야 지원해주나요?	1
Q04 보증 효력이 유효한 전세보증금반환보증이 무엇인가요?	1
Q05 임대인이 임대보증금보증을 가입하여 보증료의 25%를 부담하였는데, 지원받을 수 있나요?	1
Q06 주택이 아닌 오피스텔을 임차한 경우에도 지원이 가능한가요?	2
Q07 청년의 연령 기준은 지역별로 어떻게 되나요?	2
Q08 신혼부부의 기준은 무엇인가요?	2
Q09 기혼자이나, 신혼부부는 아닌 경우 소득기준은 어떻게 되나요? ?	3
Q10 현재 형제·자매 등과 함께 거주중인 경우 연소득 산정 대상은 어떻게 되나요?	3
Q11 현재 형제·자매 또는 부모님과 함께 거주중인 경우 무주택 여부 판단은 어떻게 되나요?	3
Q12 오피스텔을 보유하고 있는 경우에도 유주택자로 지원이 제외되나요?	3
Q13 보증보험을 최근에 가입하였으나, 계약 해지 등으로 현재 유효하지 않아도 지원 받을 수 있나요?	3
Q14 외국인 또는 재외국민은 지원가능한가요?	3
2. 지원 제외대상	4
Q15 전세보증금반환보증 보증료 지원대상에서 제외되는 대상은 어떻게 되나요?	4
Q16 등록임대사업자의 임대주택에 거주하더라도 임차인이 전세보증금반환보증에 가입할 수 있는데, 이 경우 제외되는 이유는 무엇인가요?	4
Q17 임대인이 등록임대사업자인지 여부는 어떻게 알 수 있나요?	4
Q18 임대인이 법인인 경우도 지원대상에서 제외되나요?	4

3. 신청방법 5

- Q19 보증료 지원 신청을 하고자 하는데, 어떻게 신청하나요? 5
- Q20 방문 신청 시 어느 지자체에서도 신청이 가능한가요? 10
- Q21 지원금 신청은 제3자(형제·자매 및 부모 포함)가 대리할 수 있나요? 10
- Q22 제출하여야 하는 서류는 어떤 것들이 있나요? 10
- Q23 소득이 없어 소득금액증명이 발급되지 않는 경우에는 어떻게 하나요? 10
- Q24 전년도 소득금액증명은 7.1.부터 발급이 가능한데, 발급되지 않는 기간 중
소득자료는 어떤 자료를 제출하나요? 11
- Q25 보증료를 납부한 증빙서류(영수증 등)를 반드시 제출하여야 하나요? 11
- Q26 발급 받은지 오래된 서류도 제출이 가능한가요? 11

4. 심사방법 및 절차 12

- Q27 접수 이후 절차와 기간은 어떻게 되나요? 12
- Q28 자격심사 이후 결과는 어떻게 알 수 있나요? 12
- Q29 현재 주거지와 보증보험 물건이 다른 경우는 어떻게 하나요? 12
- Q30 연소득 확인은 어떻게 하나요? 13
- Q31 한번 보증료 지원을 받은 경우, 다음번에도 지원이 가능한가요? 14
- Q32 서류 보완한 경우 신청일은 어떻게 되나요? (신혼부부 자격 등 고려시) 14
- Q33 최초 심사시 부적합을 받아 이의제기한 경우 신청일은 어떻게 되나요? 14

1

신청자격

Q01 지원방식과 무엇을 지원해주는 것인가요?

A01 해당 지자체에서 자격을 검증한 후 신청인이 기납부한 '전세보증금반환보증' 보증료를 최대 30만원 한도로 본인 계좌로 지급합니다.

※ 전세보증금을 지원하는 것이 아님

Q02 '전세보증금반환보증 보증료 지원' 사업의 지원대상은 어떻게 되나요?

A02 보증료 지원 신청일 기준 보증 효력이 유효한 전세보증금반환보증(HUG, HF, SGI)에 가입한 임차보증금 3억원 이하, 연소득 ①(청년) 5천만원 ②(청년 외) 6천만원 ③(신혼부부) 7.5천만원 이하인 무주택 임차인입니다.

※ 단, '24.6.30. 이전에 지원한 신청인에 한하여 '24.1.1. ~ '24.3.3. 기간에 청년 또는 신혼부부면서 유효한 전세보증금반환보증을 가지고 있었던 자는 청년 또는 신혼부부로 간주하여 지원

Q03 어느 보증기관에서 전세보증금반환보증을 가입하여야 지원해주나요?

A03 주택도시보증공사(HUG), 한국주택금융공사(HF), 서울SGI에서 제공하는 전세보증금반환보증을 가입하였다면 지원 대상입니다.

Q04 보증 효력이 유효한 전세보증금반환보증이 무엇인가요?

A05 전세보증금반환보증의 보증기간이 끝나지 않았고, 전세보증금을 미반환 받더라도 보증기관을 통해 대신 받을 수 있는 적법한 보증을 의미합니다.

Q05 임대인이 임대보증금보증에 가입하여 보증료의 25%를 부담하였는데, 지원 받을 수 있나요?

A05 전세보증금반환보증 보증료 지원사업은 전세보증금반환보증을 대상으로 하고 있으므로 임대보증금보증 보증료는 지원 대상이 아닙니다.

Q06 주택이 아닌 오피스텔을 임차한 경우에도 지원이 가능한가요?

A06 오피스텔을 임차하였더라도 **보증보험에 가입**하고, 소득 등 다른 지원 요건을 모두 만족하는 경우 **신청** 가능합니다.

Q07 청년의 연령 기준은 지역별로 어떻게 되나요?

A07 **전남, 강원도(45세 이하)를 제외하고는 19세(18세) 이상, 39세 이하**입니다. 연령은 신청일을 기준으로 만 나이를 적용합니다. 시·군·구별로 청년 연령이 다른 경우도 있으나, 해당 광역시·도 기준으로 판단하며, 지역별 현황은 아래와 같습니다.

(‘24.3.4 기준)

지역	청년연령	출생년도	지역	청년연령	출생년도
서울	19~39	’84.3.5.~’05.3.4.	경기	19~39	’84.3.5.~’05.3.4.
인천	18~39	’84.3.5.~’06.3.4.	강원	18~45	’78.3.5.~’06.3.4.
충남	19~39	’84.3.5.~’05.3.4.	대전	18~39	’84.3.5.~’06.3.4.
충북	19~39	’84.3.5.~’05.3.4.	세종	19~39	’84.3.5.~’05.3.4.
부산	18~39	’84.3.5.~’06.3.4.	울산	19~39	’84.3.5.~’05.3.4.
대구	19~39	’84.3.5.~’05.3.4.	경북	19~39	’84.3.5.~’05.3.4.
경남	19~39	’84.3.5.~’05.3.4.	전남	18~45	’78.3.5.~’06.3.4.
광주	19~39	’84.3.5.~’05.3.4.	전북	18~39	’84.3.5.~’06.3.4.
제주	19~39	’84.3.5.~’05.3.4.			

※ 서울 소재 ’84.1.1. 출생자는 ’24.3.4. 기준 청년 외로 지원 받을 수 있음

※ 지자체별 조례 개정시 청년 연령 등이 변경될 수 있음

Q08 신혼부부의 기준은 무엇인가요?

A08 신청일을 기준으로 **혼인신고일로부터 7년 이내**인 경우를 말합니다.

예를 들어, ’24.9.1. 신청하는 경우에는 혼인신고일이 ’17.9.1.~’24.9.1.인 경우가 신혼부부이며, ’17.8.31. 이전에 혼인신고한 경우에는 신혼부부에 해당하지 않습니다.

Q09 기혼자이나, 신혼부부는 아닌 경우 소득기준은 어떻게 되나요?

A09 신혼부부가 아닌 기혼자일 때, 청년인 경우 **부부 합산 연소득 5천만원 이하**, 청년이 아닌 경우 **부부 합산 연소득 6천만원 이하**여야 합니다.

Q10 현재 형제·자매 등과 함께 거주중인 경우 연소득 산정 대상은 어떻게 되나요?

A10 소득 증빙 대상은 **본인과 배우자**이며, 형제·자매 및 부모 등은 산정 대상에 포함되지 않습니다.

Q11 현재 형제·자매 또는 부모님과 함께 거주중인 경우 무주택 여부 판단은 어떻게 되나요?

A11 주택소유여부는 **신청자 본인과 배우자**(기혼자의 경우)까지 조회하며, 부모님·형제·자매 등은 조회대상에 포함되지 않습니다. 주택소유여부는 국토교통부의 주택소유현황확인시스템으로 조회하며, 주택(분양권, 입주권 포함)을 보유하고 있는 경우 지원대상에 해당하지 않습니다.

Q12 오피스텔을 보유하고 있는 경우에도 유주택자로 지원이 제외되나요?

A12 **오피스텔은 준주택**으로 주택이 아니므로 오피스텔만 보유하고 있다면 **무주택자**로 인정받을 수 있습니다. (토지도 동일)

Q13 보증보험을 최근에 가입하였으나, 계약 해지 등으로 현재 유효하지 않아도 지원받을 수 있나요?

A13 현재 전세보증금반환보증 **유효하지 않는 경우에는 지원이 불가**합니다. 단, **'24.6.30. 이전에 지원한 신청인에 한하여 '24.1.1. ~ '24.3.3. 기간에 청년** 또는 신혼부부이면서 유효한 전세보증금반환보증을 가지고 있었다면 현재 보증보험이 유효하지 않더라도 **소급해서 지원이 가능**합니다.

Q14 외국인 또는 재외국민은 지원 가능한가요?

A14 본 사업은 국내 저소득층의 전세사기 예방을 위해 시행하는 사업으로 **외국인 및 국내에 거주하지 않는 재외국민은 지원대상이 아닙니다.**

2

지원 제외대상

Q15 전세보증금반환보증 보증료 지원대상에서 제외되는 대상은 어떻게 되나요?

- A15 ① **외국인** 및 국내에 거주하지 않는 **재외국민**
② 「민간임대주택에 관한 특별법」에 따른 **등록임대사업자의 임대주택에 거주하는 임차인**
③ **임차인이 법인인 경우**(회사 지원 숙소 등)
④ 그 밖에 해당 **지자체장이 지원이 적합하지 않다고 판단하는 경우**

Q16 등록임대사업자의 임대주택에 거주하더라도 임차인이 전세보증금반환보증에 가입할 수 있는데, 이 경우 제외되는 이유는 무엇인가요?

- A16 등록임대사업자는 임대보증금보증 가입이 의무이며, 만약 등록임대사업자가 임대보증금보증에 들지 않고 임차인이 전세보증금반환보증에 가입한 경우, 「민간임대주택에 관한 특별법」 제49조 제7항 제3호에 따라 임대인에게 보증료 청구가 가능하므로 보증료 지원 대상에서 제외됩니다.

Q17 임대인이 등록임대사업자인지 여부는 어떻게 알 수 있나요?

- A17 신청인이 제출한 부동산 등기사항전부증명서의 부기등기 내역 또는 렌트홈 사이트를 통해 확인할 수 있습니다.
※ 등록임대사업자는 보유한 주택에 등록임대사업자의 주택임을 부기등기하여야 함

Q18 임대인이 법인인 경우도 지원대상에서 제외되나요?

- A18 보증료 지원 제외대상은 임차인(세입자)이 법인인 경우입니다.
회사 숙소 등으로 사용하기 위해 회사 명의로 임대차계약을 체결하는 경우 등 임차인이 법인인 경우를 말하며, 임대인이 법인인 경우는 신청이 가능합니다.

3

신청방법

Q19 보증료 지원 신청을 하고자 하는데, 어떻게 신청하나요?

A19 제출서류 등을 구비하여 시·군·구청 또는 주민센터 등에 방문 접수하거나 온라인 접수가 가능한 지자체는 온라인으로도 신청이 가능합니다. (단, 방문 접수 시 부산광역시 및 세종특별자치시는 부산광역시청 및 세종특별자치시청 방문)

지역	접수방법	접수처	비고
서울	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 구청접수 · 강남구(일자리정책과) · 서대문구(청년정책과) · 강동구(일자리정책과) · 서초구(아동청년과) · 강북구(일자리지원과) · 성동구(아동청년과) · 강서구(일자리정책과) · 성북구(일자리정책과) · 관악구(청년정책과) · 송파구(경제진흥과) · 광진구(일자리청년과) · 양천구(일자리경제과) · 구로구(일자리지원과) · 영등포구(일자리정책과) · 금천구(일자리청년과) · 용산구(일자리정책담당관) · 노원구(청년정책과) · 은평구(사회적경제과) · 도봉구(청년미래과) · 종로구(일자리경제과) · 동대문구(일자리청년과) · 중구(일자리경제과) · 동작구(경제정책과) · 중랑구(지역경제과) · 마포구(일자리청년과) 	
	온라인	○ 소관부서 협의중	
인천	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 행정복지센터 접수 · 중구 · 서구 · 동구 	온라인 병행
		<ul style="list-style-type: none"> ○ 구청접수 · 중구(복지정책과) · 부평구(토지정보과) · 동구(건축과) · 계양구(일자리정책과) · 미추홀구(주택관리과) · 서구(주택관리과) · 연수구(토지정보과) · 강화군(건축허가과) · 남동구(공동주택과) · 옹진군(건축과) 	
	온라인	https://www.gov.kr (정부24)	

지역	접수방법	접수처	비고
경기	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주민센터 접수 · 수원시 · 의왕시 · 여주시 · 양주시 · 성남시 · 김포시 · 과천시 · 구리시 · 안산시 · 광주시 · 고양시 · 동두천시 · 평택시 · 군포시 · 남양주시 · 가평군 · 시흥시 · 하남시 · 의정부시 · 연천군 · 안성시 · 양평군 ○ 시·군청 접수 · 용인시(청년담당관) · 여주시(주거복지센터) · 부천시(주택정책과) · 파주시(주택과) · 화성시(주택과) · 의정부시(주택과) · 안양시(주택과) · 양주시(도시재생과) · 광명시(사회적경제과) · 구리시(건축과) · 오산시(주택과) · 포천시(건축과) · 이천시(주택과) 	온라인 병행
	온라인	https://gg24.gg.go.kr (경기민원24)	
강원	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시·군청 접수 · 춘천시(공동주택과) · 영월군(도시과) · 원주시(복지정책과) · 평창군(도시과) · 강릉시(주택과) · 정선군(도시과) · 동해시(건축과) · 철원군(민원허가실) · 태백시(건축지적과) · 화천군(민원봉사실) · 속초시(건축과) · 양구군(민원서비스과) · 삼척시(건축과) · 인제군(도시개발과) · 홍천군(토지주택과) · 고성군(경제체육과) · 횡성군(허가민원과) · 양양군(도시계획과) 	
대전	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주민센터 접수 · 동구 · 서구 · 대덕구 · 중구 · 유성구 	온라인 병행
	온라인	https://www.gov.kr (정부24)	
세종	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시청 접수 · 세종특별자치시(청년정책담당관) 	온라인 병행
	온라인	https://www.gov.kr (정부24)	

지역	접수방법	접수처	비고
충남	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주민센터 접수 · 공주시 · 서산시 · 당진시 · 예산군 · 보령시 · 논산시 · 홍성군 ○ 시·군청 접수 · 천안시(청년담당관) · 부여군(전략사업과) · 아산시(일자리경제과) · 서천군(인구정책과) · 계룡시(도시건축과) · 청양군(미래전략과) · 금산군(인구교육가족과) · 태안군(신속허가과) 	온라인 병행
	온라인	https://www.gov.kr (정부24)	
충북	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시·군청 접수 · 청주시(공동주택과) · 영동군(농촌신활력과) · 충주시(건축과) · 증평군(도시건축과) · 제천시(건축과) · 진천군(건축디자인과) · 보은군(지역개발과) · 괴산군(도시건축과) · 옥천군(도시교통과) · 단양군(민원과) · 음성군(건축과) 	
부산	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시청 접수 · 부산광역시(소관부서 협의중) 	온라인 병행
	온라인	https://young.busan.go.kr (부산청년플랫폼)	
울산	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주민센터 접수 ○ 구·군청 접수 · 중구(건축과) · 남구(건축허가과) · 동구(건축주택과) · 북구(건축주택과) · 울주군(주택과) 	
대구	온라인	<ul style="list-style-type: none"> ○ 「대구안방」 접속 신청(https://anbang.daegu.go.kr) ※ 온라인 신청 불가시 방문·팩스 접수 - 방문 : 시청 접수(주택과) - 팩스 : 053-220-4613(주택과) 	온라인 접수 원칙

지역	접수방법	접수처	비고
경북	방문접수	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시·군청 접수 · 포항시(일자리청년과) · 의성군(청년정책과) · 경주시(인구청년담당관) · 청송군(기획감사실) · 김천시(일자리경제과) · 영양군(농촌경제과) · 안동시(일자리경제과) · 영덕군(가족지원과) · 구미시(인구청년과) · 청도군(경제산림과) · 영주시(일자리경제과) · 고령군(인구정책과) · 영천시(일자리노사과) · 성주군(기업경제과) · 상주시(미래정책실) · 칠곡군(일자리경제과) · 문경시(일자리경제과) · 예천군(기획예산실) · 경산시(미래전략과) · 봉화군(도시교통과) · 울릉군(경제투자유치실) · 울진군(일자리경제과) 	온라인 병행
	온라인	https://gbyouth.co.kr (경북 청년e플림)	
경남	방문접수	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시·군청 접수 · 창원시(주택정책과) · 양산시(공동주택과) · 밀양시(건축과) · 거제시(건축과) · 창원군(도시건축과) · 고성군(인구청년추진단) · 합천군(도시개발허가과) · 남해군(도시건축과) · 진주시(주택경관과) · 하동군(미래전략담당관) · 통영시(건축과) · 산청군(전략사업담당관) · 사천시(건축과) · 함양군(미래발전담당관) · 김해시(공동주택과) · 거창군(도시건축과) · 함안군(혁신전략담당관) · 의령군(소멸위기대응추진단) 	온라인 병행
	온라인	https://baro.gyeongnam.go.kr (경남 바로서비스)	
광주	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주민센터 접수 · 동구 · 서구 · 남구 · 북구 · 광산구 	온라인 병행
	온라인	https://www.gov.kr (정부24)	

지역	접수방법	접수처	비고
전남	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주민센터 접수 · 순천시 · 나주시 · 광양시 · 보성군 · 여수시 · 무안군 · 진도군 · 신안군 · 영암군 · 고흥군 ○ 시·군청 접수 · 목포시(건축행정과) · 담양군(도시과) · 곡성군(민원실) · 화순군(도시과) · 장흥군(행복민원과) · 해남군(건축허가과) · 강진군(민원봉사과) · 영광군(종합민원실) · 함평군(민원봉사과) · 장성군(민원봉사과) · 구례군(종합민원과) · 완도군(민원봉사과) 	
전북	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 주민센터 접수 · 전주시 · 익산시 · 남원시 · 완주군 · 군산시 · 정읍시 · 김제시 ○ 시·군청 접수 · 진안군(민원봉사과) · 순창군(농촌활력과) · 무주군(민원봉사과) · 고창군(종합민원실) · 장수군(민원과) · 부안군(민원과) · 임실군(주택토지과) 	
제주	방문	<ul style="list-style-type: none"> ○ 시청 접수 · 제주시(주택과) · 서귀포시(건축과) 	

* 소관부서 현황은 제반상황에 따라 변동될수 있음

Q20 방문 신청 시 어느 지자체에서도 신청이 가능한가요?

A20 방문 신청은 본인의 주소지 관할 시·군·구청 또는 주민센터(부산광역시 및 세종특별자치시는 시청)에서 가능합니다. 예를 들어 경기도 용인시 거주자는 경기도 용인시청(청년담당관)으로 방문하여 신청하여야 합니다. 따라서 신청 전 반드시 본인 지역의 신청방법 등을 확인하여 주시기 바랍니다.

Q21 지원금 신청은 제3자(형제·자매 및 부모 포함)가 대리할 수 있나요?

A21 보증료 지원사업의 신청은 **본인이 하는 것이 원칙**이며, 제3자의 대리신청은 불가합니다. 다만, 기혼자의 경우 **배우자에 한하여만 대리신청** 할 수 있습니다.

Q22 제출하여야 하는 서류는 어떤 것들이 있나요?

A22 신청인이 제출하여야 하는 서류는 아래와 같습니다.

1. 보증료 지원 신청서, 서약서, 본인명의 통장 사본
2. 전세보증금반환보증 보증증서, 보증료 납부 증빙서류(납부액 기재)
3. 임대차계약서, 부동산 등기사항 전부증명서
4. 주민등록등본, 혼인관계증명
5. 전년도 소득금액증명

* 기혼자는 배우자의 소득증빙 서류도 필수 제출

Q23 소득이 없어 소득금액증명이 발급되지 않는 경우에는 어떻게 하나요?

A23 '사실증명(신고사실없음)'을 발급받아 제출하면 무소득인 것으로 간주합니다.

Q24 전년도 소득금액증명은 7.1.부터 발급이 가능한데, 발급되지 않는 기간 중 소득자료는 어떤 자료를 제출하나요?

A24 소득금액증명은 7.1. 기준으로 발급됨에 따라 1.1.~6.30.까지 신청하는 경우에는 전전년도 소득금액증명을 제출합니다.

Q25 보증료를 납부한 증빙서류(영수증 등)를 반드시 제출하여야 하나요?

A25 주택도시보증공사(HUG)와 서울보증보험(SGI)의 경우 보증증서에 납입한 보증료가 기재되어 있으므로 영수증은 별도 제출하지 않아도 됩니다. 다만, 한국주택금융공사(HF)의 경우 보증증서에 납입한 보증료가 기재되지 않으므로 영수증을 별도로 제출하셔야 합니다.

Q26 발급 받은지 오래된 서류도 제출이 가능한가요?

A26 자격검증을 위한 서류는 신청일 기준 1개월 이내에 발급하신 서류로 제출하여 주시기 바랍니다.

4

심사방법 및 절차

Q27 접수 이후 절차와 기간은 어떻게 되나요?

A27 접수 → 심사 → 통지 → 지원금 지급 순으로 진행됩니다.

접수 후 통지까지는 30일 이내이나 기간 연장이 필요한 경우 신청인에게 통지 후 15일까지 연장할 수 있습니다.(최대 45일)

또한 통지 후 15일 이내 신청인의 계좌에 지원금을 지급합니다.

다만, 접수는 서류를 완벽히 제출한 경우를 기준으로 하므로 서류미흡으로 보완이 필요한 경우, 시일이 더 걸릴 수 있으므로 반드시 신청 전 제출할 서류를 확인하여 주시기 바랍니다.

Q28 자격심사 이후 결과는 어떻게 알 수 있나요?

A28 신청 당시 신청인이 선택한 통지방법(서면, 전자우편, 문자메시지 등)에 따라 접수 이후 30일(연장시 45일) 이내 심사 결과(적합 또는 부적합)를 통지합니다.

Q29 현재 주거지와 보증보험 물건이 다른 경우는 어떻게 하나요?

(예를 들어 '23.2.1. 서울시에 거주하며 보증보험에 가입하였으나, '23.9.5 경기도로 이사를 하고 아직 보증보험에 가입하지 않은 경우, 서울에서 가입한 보증보험 물건으로 지원을 받을 수 있는지?)

A29 만약 신청인이 현재 거주중인 경기도에서 다시 보증보험에 가입한 경우라면 경기도에 대한 지원금 신청은 가능하지만, 이전에 거주하였던 서울시에서 발급받은 보증보험은 경기도에서 지원이 불가능합니다.

Q30 연소득 확인은 어떻게 하나요?

A30 신청이 제출한 소득금액증명의 소득금액 합계로 확인합니다.

종합소득세 신고대상자와 연말정산 대상자로 구분하여 확인하되, 아래와 같이 근로소득은 수입금액으로 그 외 소득은 소득금액으로 확인합니다.

만약 종합소득세 신고대상자로서 근로소득과 사업소득이 동시에 발생하는 사람의 경우에는 근로소득(수입금액)과 사업소득(소득금액)의 합계로 판단합니다.

발급번호	소득금액증명 (년 귀속)							처리기간	
								즉	시
주소									
성명				주민등록번호					
◇ 종합소득세 신고(결정·경정) 현황 (단위 : 원)									
구분	종합과세							분리과세	총 결정세액
	이자	배당	사업	근로	연금	기타	합계		
수입금액									
소득금액									
* 종합과세 소득금액은 이월결손금을 공제하지 않은 금액임 * 분리과세 : 종합소득세 신고(결정·경정)한 분리과세 소득(2천만원이하 주택임대소득과 계약금이 위약금·배상금으로 대체된 기타소득)의 수입금액 및 소득금액의 합계액 * 총 결정세액 : 종합과세와 분리과세의 결정세액 합계액									
◇ 연말정산(지급명세서 제출) 현황 [※ 종합소득세 신고(결정·경정) 현황에서 종합과세된 소득이 있는 경우 미기재] (단위 : 원)									
구분	소득 발생처		지급받은 총액	소득금액	총 결정세액	비고			
	법인명(상호)	사업자등록번호							
사업소득									
근로소득							(연말정산) (일용근로)		
연금소득									
종교인소득									
(납세자가 신청한 증명 귀속연도 : . ~ .) 위와 같이 증명합니다. ※ 위 내용은 발급일 현재 상황으로서 추후 변경될 수 있습니다. 년 월 일 세무서장 (인)									

Q31 한번 보증료 지원을 받은 경우, 다음번에도 지원이 가능한가요?

A31 동일 지자체(기초지자체 기준)에 한하여는 **2년간(일반적인 전세계약 기간)** 신청이 제한됩니다. 만약 2023년도에 보증료를 지원받았다면 2025년도에 신청이 가능합니다.
다만, 다른 지자체로 이전하는 경우에는 제한없이 지원받을 수 있습니다.

Q32 서류 보완한 경우 신청일은 어떻게 되나요? (신혼부부 자격 등 고려시)

A32 신청자격 판단시 신청일은 최초 신청한 날을 기준으로 합니다.
예를 들어, '24.6.1. 최초 신청하고, 서류 보완으로 최종 '24.6.20. 신청이 완료되었더라도 신청인의 자격은 '24.6.1. 기준으로 판단합니다.
다만, 심사결과 통지는 서류가 완비된 '24.6.20.을 기준으로 30일 이내 통지됩니다.

Q33 최초 심사시 부적합을 받아 이의제기한 경우 신청일은 어떻게 되나요? (신혼부부 자격 등 고려시)

A33 부적합 결정을 받아 30일 이내 이의제기한 경우에도 최초 신청의 연장으로 보아 자격 심사 기준은 최초 신청일을 기준으로 판단합니다.
