

군산시 고시 제2013 - 49호

## 고 시 문

농어촌정비법 제9조 및 농어촌정비법시행령82조 ,개간업무지침 제10조의 규정에 의하여 개간사업 시행계획승인을 다음과 같이 고시하고 이를 일반인에게 열람합니다 .

2013. 4. .

## 군 산 시 장

1. 사업의 목적 : 개전 ( 감나무 식재 )
  2. 사업 위치 : 군산시 서수면 축동리 산 244
  3. 지목 및 지적 : 임야 23,802㎡
  4. 사업시행면적 : 18,835㎡
  5. 사업비소요액 : 자부담 55,450천원
  6. 사업 기간 : 승일일로부터 12개월 이내
  7. 사업 효과 : 농지확대 및 농업소득
  8. 사업 시행자 : 대전광역시 유성구 대정동 306-2번지 흥갑종외 1인
- ※ 기타 개간에 대한 구체적인 내용에 대해서는 군산시 건설과 농촌개발계 (☎454-3602) 열람하실 수 있습니다.

군산시 고시 제2013-50호

## 주택건설사업계획 변경승인 고시

「주택법」 제16조 및 같은법 시행규칙 제11조 규정에 의하여 주택건설사업계획 변경승인하고 같은법 제16조제8항에 의거 아래와 같이 고시합니다.

2013. 04. 09.

### 군 산 시 장

1. 사업명 : 문화동 셀브르타운 신축공사
2. 사업주체
  - 가. 회사명/대표 : (주)종수가 / 대표 : 오인권
  - 나. 주소 : 전라북도 군산시 백토로 182, 운정빌딩 4층
3. 사업내용
  - 가. 사업위치 : 군산시 문화동 916-7,6,13
  - 나. 대지면적 : 994.7m<sup>2</sup>
  - 다. 건축면적 : 384.8m<sup>2</sup>
  - 라. 연 면 적 : 2,370.78m<sup>2</sup>
  - 마. 건축규모 : 아파트1동 8층, 28세대
    - 84.2545형(전용면적 : 59.7202m<sup>2</sup>) : 21세대
    - 86.6950형(전용면적 : 61.4500m<sup>2</sup>) : 7세대
  - 바. 구조 : 철근콘크리트 구조
  - 사. 사업비 : 3,700,000천원
  - 아. 사업기간 : 2013. 05월 ~ 2014. 05월
4. 설계도서 : 승인설계도서와 같음
5. 사업계획 변경 내용 : 사업주체 변경
  - 당 초 : 주식회사밀포드파트너스
  - 변 경 : (주)종수가
6. 기타 자세한 사항의 관계도면 및 서류는 군산시청(건축과 ☎ 063-454-3714)에 비치되어 있으니 문의하시기 바랍니다.

군산시 공고 제2013 - 642호

## 도시계획시설(도로)사업 실시계획 변경인가전 열람공고

도시계획시설(도로:중로1-74)사업에 대하여 「국토의 계획 및 이용에 관한 법률」 제90조 및 같은법 시행령 제99조 규정에 의거 도시계획시설사업 실시계획 변경인가전 열람을 실시하여 토지소유자 및 이해관계인의 의견을 듣고자 아래와 같이 열람공고합니다.

군 산 시 장  
2013년 4월 12일

1. 공람기간 : 도보게재 다음 날로부터 14일간
2. 공람장소 : 군산시청 도시계획과
3. 실시계획인가 신청요지
  - 가. 사업시행지의 위치 : 군산시 산북동 일원
  - 나. 사업의 종류 및 명칭(변경없음)
    - 1) 종 류 : 도시계획시설(도로)사업
    - 2) 명 칭 : 지방공단~4토지간 도로개설공사
  - 다. 사업의 면적 및 규모(변경없음)

시설명	결정조서		실시계획			비 고
	폭원(m)	연장(m)	폭원(m)	연장(m)	면 적(m <sup>2</sup> )	
중로 1-74	24	2,130	24	2,130	59,290	
		2,130		2,130	59,290	

- 라. 사업시행자 주소 및 성명(변경없음)
  - 1) 사업시행자 주소 : 군산시 시청로 17(조촌동, 군산시청)
  - 2) 사업시행자 성명 : 군산시장(도시계획과)

마. 사업착수 및 준공예정일 : 당초 2009. 7. ~ 2012. 7.

변경 2009. 7. ~ 2014. 7.

바. 사용 또는 수용할 토지조서 및 지장물조서 : 붙임조서 참조

4. 관계도서는 열람 장소에 비치하고 있으니 열람 기간내 열람하시고 의견이 있으시면 의견서를 제출하시기 바라며, 자세한 사항은 군산시청 도시계획과 (450-4445)로 문의하시기 바랍니다.

▣ 사용 또는 수용할 토지조서

연번	토 지 소 재 지			지적 면적	편입 면적	소유자 (등기부등본)		소유권외의 권리자	
	등	지번	지목	(㎡)	(㎡)	주 소	성 명	주 소	성명
1	산북	산215	도	169	169	( 미 등 록 )			
2	"	산180	임	164	164	( 미 등 록 )			
3	"	3475-1	도	3,082	1,649	( 미 등 록 )			
4	"	1520-1	대	119	119	군산시	군산시장		
5	"	1520-2	대	397	397	군산시	군산시장		
6	"	1520-4	대	79	79	군산시	군산시장		
7	"	1520-3	대	205	205	군산시	군산시장		
8	"	3482	구	569	104	농수산부	국		
9	"	1526	답	1,223	382	군산시	군산시장		
10	"	1527-1	대	539	539	군산시	군산시장		
11	"	1527-3	대	688	192	군산시	군산시장		
12	"	1527-2	구	549	152	군산시	군산시장		
13	"	1528-3	잡	1,580	438	군산시	군산시장		
14	"	1528-1	답	1,455	457	군산시	군산시장		
15	"	1530	답	2,572	938	군산시	군산시장		
16	"	1531-1	대	221	25	군산시	군산시장		
17	"	1531	대	496	496	군산시	군산시장		
18	"	1532-5	대	674	674	군산시	군산시장		
19	"	1532-1	대	433	433	군산시	군산시장		
20	"	1532-2	대	93	93	군산시	군산시장		
21	"	1533-1	대	1,179	1,179	군산시	군산시장		

▣ 사용 또는 수용할 토지조사

연번	토 지 소 재 지			지적 면적	편입 면적	소유자 (등기부등본)		소유권외의 권리자	
	등	지번	지목	(㎡)	(㎡)	주 소	성 명	주 소	성명
22	산북	1534-3	대	258	258	군산시	군산시장		
23	"	1534-1	대	384	384	군산시	군산시장		
24	"	1534-2	대	99	99	군산시	군산시장		
25	"	1534-4	대	364	67	군산시	군산시장		
26	"	1536	전	433	296	재무부	국		
27	"	1537	전	1,131	540	군산시	군산시장		
28	"	1538	전	1,967	840	군산시	군산시장		
29	"	1549	답	4,152	803	군산시	군산시장		
30	"	1550	공	3,120	818	군산시	군산시장		
31	"	3470	구	112,283	3,453	농수산부	국		
32	"	1551-2	답	3,825	822	군산시	군산시장		
33	"	1551-3	도	205	47	군산시	군산시장		
34	"	1552-1	도	251	50	군산시	군산시장		
35	"	1552-2	답	4,774	820	군산시	군산시장		
36	"	1553	답	5,025	883	군산시	군산시장		
37	"	1554	답	5,025	872	군산시	군산시장		
38	"	1555	답	5,025	855	군산시	군산시장		
39	"	1556	답	5,025	874	군산시	군산시장		
40	"	1557	답	5,025	854	군산시	군산시장		
41	"	1558	답	5,025	867	군산시	군산시장		
42	"	1559	답	5,025	863	군산시	군산시장		

▣ 사용 또는 수용할 토지조서

연번	토 지 소 재 지			지적 면적	편입 면적	소유자 (등기부등본)		소유권외의 권리자	
	등	지번	지목	(㎡)	(㎡)	주 소	성 명	주 소	성명
43	산북	1560-1	답	5,024	877	군산시	군산시장		
44	"	1561	답	5,025	860	군산시	군산시장		
45	"	1562	답	5,025	841	군산시	군산시장		
46	"	1563	답	5,025	866	군산시	군산시장		
47	"	1564	답	5,025	850	군산시	군산시장		
48	"	1565	답	5,025	840	군산시	군산시장		
49	"	1566	답	5,025	853	군산시	군산시장		
50	"	1567	답	5,025	859	군산시	군산시장		
51	"	1568	답	5,025	844	군산시	군산시장		
52	"	1569	답	1,283	221	군산시	군산시장		
53	"	3468-3	도	41,351	213	농수산부	국		
54	"	3469-1	구	548,914	411	농림수산부	국		
55	"	1570-1	답	5,009	751	군산시	군산시장		
56	"	1571	답	5,047	829	군산시	군산시장		
57	"	1572-2	답	1,507	801	군산시	군산시장		
58	"	1575	답	5,015	821	군산시	군산시장		
59	"	1576	답	5,025	810	군산시	군산시장		
60	"	1577-1	답	2,278	707	군산시	군산시장		
61	"	3495	도	2,427	2,427	농수산부	국		
62	"	1577-2	구	886	159	군산시	군산시장		
63	"	1578-2	답	4,645	766	군산시	군산시장		

▣ 사용 또는 수용할 토지조서

연번	토 지 소 재 지			지적 면적	편입 면적	소유자 (등기부등본)		소유권외의 권리자	
	등	지번	지목	(㎡)	(㎡)	주 소	성 명	주 소	성명
64	산북	1579-1	답	2,598	391	군산시	군산시장		
65	"	1579-2	답	2,426	424	군산시	군산시장		
66	"	1580	답	5,025	818	군산시	군산시장		
67	"	1581-1	답	2,526	397	군산시	군산시장		
68	"	1581-2	답	2,449	401	군산시	군산시장		
69	"	1582	답	5,025	808	군산시	군산시장		
70	"	1583-1	답	4,850	782	군산시	군산시장		
71	"	1583-2	구	902	55	군산시	군산시장		
72	"	1021	답	2,945	468	군산시	군산시장		
73	"	1021-11	답	2,407	382	군산시	군산시장		
74	"	1021-12	답	2,407	389	군산시	군산시장		
75	"	1010-2	구	7,018	2,042	군산시	군산시장		
76	"	1021-13	답	2,407	399	군산시	군산시장		
77	"	1019-3	답	2,407	389	군산시	군산시장		
78	"	1018-2	답	2,407	365	군산시	군산시장		
79	"	984-1	답	2,407	360	군산시	군산시장		
80	"	984-22	답	2,410	382	군산시	군산시장		
81	"	984-23	답	2,410	391	군산시	군산시장		
82	"	991-2	구	6,630	3,571	군산시	군산시장		
83	"	984-24	답	1,983	343	군산시	군산시장		
84	"	1015	답	423	51	군산시	군산시장		

▣ 사용 또는 수용할 토지조서

연번	토 지 소 재 지			지적 면적	편입 면적	소유자 (등기부등본)		소유권외의 권리자	
	등	지번	지목	(㎡)	(㎡)	주 소	성 명	주 소	성명
85	산북	1015-3	답	1,858	121	군산시	군산시장		
86	"	1013-3	답	281	281	군산시	군산시장		
87	"	985-13	답	2,410	397	군산시	군산시장		
88	"	985-14	답	2,410	420	군산시	군산시장		
89	"	1011-1	구	255	255	군산시	군산시장		
90	"	985-21	답	2,410	416	군산시	군산시장		
91	"	986-11	답	2,410	422	군산시	군산시장		
92	"	990-5	답	2,410	426	군산시	군산시장		
93	"	991-8	답	2,876	631	군산시	군산시장		
94	"	320-3	전	2,577	851	군산시	군산시장		
95	"	997-6	도	106	45	농수산부	국		
96	"	997-5	구	33	33	농수산부	국		
97	"	319-2	구	1,407	288	이리시 평화동 56	전북농지 개량조합		
98	"	319-22	구	3,251	241	군산시	국		

■ 사용 또는 수용할 지장물조사

연번	물건의위치		물건의종류	구조및규격	수 량		소 유 자		비고
	소재지	지 번			수량	(㎡)	주 소	성 명	
1	산북동	180	상 가	스레트	1동	128.0	군산시	군산시장	
			주 택	양철	1동	43.0			
			간 판		1EA				
			셧 터		1EA				
2 (당초)	산북동	산215	상 가	스레트	1동	128.0	산북동 1094-1	홍석환	소망페인트
			창 고	스레트	1동	2.0			
			간 판		3EA				
			셧 터		1EA				
2 (변경)	산북동	산215	상 가	스레트	1동	128.0	산북동 1094-1	홍석환	소망페인트
			보일러실	스레트	1동	2.0			
			간 판	간판,셧터포함	3EA				
			창 고	컨테이너	1EA				
			수 목		4주				
3	산북동	3475-1	주 택	스레트	1동	92.4	군산시	군산시장	
4	산북동	1520-1	주 택	슬라브	1동	52.5	군산시	군산시장	
			주 택	양철	1동	60.5			
5	산북동	1520-2	주 택	슬라브	1동	64.0	군산시	군산시장	
			주 택	양철	1동	83.0			
			창 고	스레트	1동	53.5			
			담	블록	1동	27.4			
			수 목		13주				
			묘 목		4주				
6	산북동	1520-3	주 택	스레트	1동	147.5	군산시	군산시장	
			창 고	스레트	1동	5.5			
7	산북동	1526	주 택	스레트	1동	258.0	군산시	군산시장	
			주 택	스레트	1동	54.0			
			건조기	스레트	1동	3.8			
			수 목		3주				
			묘 목		5주				
8	산북동	1527-1	주 택	스레트	1동	87.5	군산시	군산시장	
			주 택	기와	1동	33.5			
			주 택	양철	1동	3.5			
			담	블록	1EA	38.3			
			수 목		2주				
			묘 목		1주				

▣ 사용 또는 수용할 지장물조서

연번	물건의위치		물건의종류	구조및규격	수 량		소 유 자		비고
	소재지	지 번			수량	(㎡)	주 소	성 명	
9	산북동	1527-3	주 택	기와	1동	61.0	군산시	군산시장	
			담	블록	1EA	10.5			
10	산북동	1528-3	창 고	조립식	1동	24.0	군산시	군산시장	
			마 당	무근		390.0			
			담	블록	1EA	52.6			
			수 목		1주				
			묘 목		3주				
11	산북동	1531	주 택	1층 스투트	1동	211.6	군산시	군산시장	
			주 택	2층 스투트	1동	18.5			
			창 고	스레트	1동	30.0			
			수 목		12주				
			묘 목		16주				
12	산북동	1532-5	주 택	슬라브	1동	88.0	군산시	군산시장	
			주 택	양철	1동	81.0			
			창 고	스레트	1동	20.0			
			컨테이너		2동	40.0			
			건 사	스레트	1동	54.0			
			담	블록	1EA	66.3			
			수 목		9주				
			묘 목		4주				
13	산북동	1533-1	주 택	1층 슬라브	1동	172.0	군산시	군산시장	
			주 택	2층 슬라브	1동	7.5			
			창 고	스레트	1동	70.0			
			담	블록	1EA	90.5			
			수 목		9주				
			묘 목		3주				
14	산북동	1534-3	주 택	슬라브	1동	115.0	군산시	군산시장	
			주 택	스레트	1동	142.0			
			주 택	스레트	1동	100.0			
			창 고	스레트	1동	74.0			
			담	블록	1EA	71.3m			
			셋 터		1EA				
			수 목		4주				
15	산북동	1550	창 고	슬라브	1동	15.0	군산시	군산시장	
			마 당	무근		520.0			
			담	무근	1EA	22.4			
			대 문	철	1EA	11.2			
			수 목		13주				
			묘 목		27주				

▣ 사용 또는 수용할 지장물조사

연번	물 건 의 위 치		물건의 종류	구조및 규 격	수 량		소유자	
	소 재 지	지번			수량	(㎡)	성명	주소
16	군산시 산북동	3470	간판		1EA		군산시 장	군산시
17	군산시 산북동	3470	간판		1EA		군산시 장	군산시
18	군산시 산북동	3470	간판		1EA		군산시 장	군산시
19	군산시 산북동	3470	간판	외항교회	1EA		군산시 장	군산시
20	군산시 산북동	1569-4	간판	광고판	1EA		군산시 장	군산시
21	군산시 산북동	1569-4	가로수	은행나무(H=5,R=20)	2주		군산시 장	군산시
22	군산시 산북동	3468-3	가로수	벚꽃나무(H=3,R=10)	3주		군산시 장	군산시
23	군산시 산북동	3468-3	간판	광고판	1EA		군산시 장	군산시
24	군산시 산북동	3468-3	간판	광고판	1EA		군산시 장	군산시
25	군산시 산북동	1010-2	창고(컨테이너)	컨테이너	1EA	10.0	군산시 장	군산시
26	군산시 산북동	320-3	수 목	(H=3.5,R=10.0)	200주	783.0	군산시 장	군산시
27	군산시 산북동	319-2	간판	벨엘기도원	1EA		군산시 장	군산시

군산시 공고 제2013 - 666호

# 공 고

군산시 공인조례 제9조의 규정에 의거 공인신조 등록사항을 다음과 같이 공고합니다.

2013. 4. 15.

## 군 산 시 장

1. 신규공인등록 연월일 : 2013. 4. 15.
2. 폐기공인등록 연월일 : 2013. 4. 15.
3. 신규등록공인 및 인영(4점)

관수부서	공 인 명	인 영	재료	등록사유
수송동		군산시 수송동장인 민원사무전용	우레탄 (특수고무)	통합증명 발급기 설치에 따른 신조 등록
수송동		군산시장의인 수송동민원사무 전용	우레탄 (특수고무)	통합증명 발급기 설치에 따른 신조 등록

관수부서	공 인 명	인 영	재료	등록사유
소룡동		<p>군산시 소룡동장인 민원사무전용</p>	<p>우레탄 (특수고무)</p>	<p>통합증명 발급기 설치에 따른 신조 등록</p>
소룡동		<p>군산시장의인 소룡동민원사무 전용</p>	<p>우레탄 (특수고무)</p>	<p>통합증명 발급기 설치에 따른 신조 등록</p>

## 분할조서 의결 공고

군산시 공고 제2013-693호

「공유토지분할에 관한 특례법」 제26조제1항에 따라 아래 공유토지에 대한 분할조서 의결이 있어 분할조서의 내용에 따라 분할 및 청산을 하게 되니 이에 이의가 있는 공유자 및 이해관계인은 같은 법 제30조제1항에 따라 분할조서등본을 송달받은 날부터 2주 이내에 지적소관청(토지정보과)에 이의신청을 하시기 바랍니다.

1. 공고 기간 : 2013. 4. 11 ~ 2013. 4. 25
2. 공고 내용 : 공유토지 분할조서 의결

토지 표시							공유토지분할 신청인			동의인 외인
시·군·구	읍·면	동·리	지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )	분할 후 필지 수	성명	생년월 일	주소	
군산 시		개복동	11-2	대	173	2	박종만	1954.06 .20	전라북도 군산시 하나운로 48, 207동 1303호(나운동,롯데3차 아파트)	

이 하 여 백

2012 년 4월 11일

군 산 시 장

## 분할개시결정 공고

군산시 공고 제2013-694호

「공유토지분할에 관한 특례법」 제16조제1항에 따라 아래 공유토지에 대한 분할개시결정이 있어 다음과 같이 공고하니 분할개시결정에 이의가 있는 공유자는 「공유토지분할에 관한 특례법」 제18조제1항에 따라 분할개시결정서 정보가 송달된 날부터 3주 이내에 지적소관청 (토지정보과)에 이의신청을 하시기 바랍니다.

1. 공고 기간 : 2013. 4. 11 ~ 2013. 5. 2
2. 공고 내용 : 공유토지 분할개시결정

토지 표시						공유토지분할 신청인			동의인 외 인
시·군·구	읍·면	동·리	지번	지목	면적(m <sup>2</sup> )	성명	생년월일	주소	
군산시		금광동	159-9	대	147	김용옥	1939.12 .10	회현면 죽동1길 41	박금순 외1인
군산시		동흥남동	407-10	대	101.4	오창옥	1958.04 .09	군산시 동흥남동 407-10	
군산시		서흥남동	822-1	대	313.7	박진남	1953.10 .18	군산시 소룡동 1410-1	
군산시		산북동	70-28	대	355	군산시장		군산시 시청로 17	정일균
군산시		산북동	1822-2	대	506	박미숙	1968.01 .29	군산시 구암동 65 현대아파트 102동 403호	
군산시	대야면	지경리	777-17	대	228	최영천	1965.01 .18	군산시 개정면 발산리 73-8	심삼택 외1인
군산시	개정면	아동리	691	전	1405	채남열	1941.03 .02	익산시 용안면 동지산리 148	박경자 외1인
군산시	성산면	대명리	143-3	대	641	송재완	1952.01 .29	성산면 대명리 143-3	최요화
군산시	옥도면	관리도리	24	대	456	곽희준	1981.04 .23	경기도 파주시 대원리 272 동무그린시티아파트 507호	곽판복

2013년      2월      26일

## 군 산 시 장